



МЭРИЯ ГОРОДА КЫЗЫЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЫЗЫЛ ХООРАЙНЫН МЭРИЯЗЫ
ДОКТААЛ

« 06 » 02 2017 г.

№ 102

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы», утвержденную постановлением мэрии города Кызыла от 30.10.2014 г. № 1368 (в редакции постановления мэрии г. Кызыла от 14.07.2016 г. № 720)

На основании Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденного постановлением мэрии города Кызыла от 01.09.2014 N 1155 и в связи с изменением финансирования муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы» в 2017 году и изменением структуры мэрии города Кызыла, постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы», утвержденную постановлением мэрии города Кызыла от 30.10.2014 г. № 1368 (в редакции постановления мэрии г. Кызыла от 14.07.2016 г. № 720) (далее - Программа) следующие изменения:

1.1. Позицию «Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за 2015-2017 годы» Программы изложить в следующей редакции:

год реализации	всего, в том числе:	местный бюджет	(тыс. руб.)	
			республиканский бюджет	федеральный бюджет
2015	1 667,01	1 667,01	0	0
2016	5 593,98	5 593,98	0	0
2017	32 849,00	32 849,00	0	0
итого	40 109,98	40 109,98	0	0

1.2. Позицию «Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы» паспорта подпрограммы «Улучшение инвестиционного климата в городе Кызыле» изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы	Всего финансовых средств, тыс. руб.	Итого	2015 г	2016 г.	2017 г.
		390,70	64,6	0	326,10
	В т.ч. бюджет г.Кызыла	390,70	64,6	0	326,10

1.3. В первом абзаце IV раздела «Обоснование финансовых и материальных затрат» подпрограммы «Улучшение инвестиционного климата в городе Кызыле» цифры «686,68» заменить цифрами «390,70»;

1.4. Таблицу в разделе IV «Обоснование финансовых и материальных затрат» подпрограммы «Улучшение инвестиционного климата в городе Кызыле» изложить в следующей редакции:

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс. руб.		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	Обучение и повышение квалификации сотрудников, ответственных по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса	2015 - 2017 гг.	140	0	0	140
2	Создание рекламных и информационных буклетов для предполагаемых инвесторов (портфолио, брошюры)	2015 - 2017 гг.	117,55	50,0	0	67,55
3	Организация ярмарок, выставок и презентаций (печать буклетов, аренда выставочных площадей)	2015 - 2017 гг.	33,15	14,6	0	18,55
4	Организация премии «Лучший инвестор года»	1 раз в год 2016-2017	100	0	0	100
	Всего:		390,70	64,60	0	326,10

1.5. Позицию «Объемы и источники финансирования» паспорта подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Всего финансовых средств, тыс. руб.	Итого	2015 г	2016 г.	2017 г.
		2863,9	383,9	400	2080
	В т.ч. бюджет г.Кызыла	2863,9	383,9	400	2080

1.6. Таблицу в III разделе «Перечень мероприятий Подпрограммы» подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства» изложить в следующей редакции:

№п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования (тыс.
------	--------------------------	-----------------------------

		руб.)			
		Итого	2015 г	2016 г.	2017 г.
1	Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства по созданию частных детских садов и центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста или в создании дополнительных не менее 50 мест в действующих центрах, детских садах	783,9	383,9	0	400
	в т.ч. бюджет г.Кызыла	783,9	383,9	0	400
2	Субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой в бюджет города налога на землю, налога на имущество, арендной платы за землю на территории города и за пользование муниципальным имуществом, при условии направления средств субсидии на строительство (реконструкцию) производственных зданий, помещений, строений и сооружений, либо приобретение оборудования, недвижимого имущества в целях создания и (или) развития, либо модернизации производства товаров (работ, услуг).	По факту	0	По факту	По факту
3	Гранты мэра города Кызыла - субсидии индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам - производителям товаров, работ, услуг на создание и (или) развитие бизнеса на территории города Кызыла. В том числе по следующим направлениям:	2080	0	400	1680
3.1	на поддержку начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства	1200	0	0	1200,0
3.2	на организацию самозанятости безработных и созданию дополнительных рабочих мест ими	880	0	400	480
	в т.ч. бюджет г.Кызыла	2080	0	400	1680
4	Информационная и консультационная поддержка организаций и индивидуальных предпринимателей, в рамках Муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015 - 2017 годы»	0	0	0	0

1.7. Раздел IV «Обоснование финансовых и материальных затрат» подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства» изложить в следующей редакции:

«1. Объем финансирования каждого субъекта малого и среднего предпринимательства составляет 30% от суммы всех затрат, потраченных на создание центра по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста или на создание дополнительных 50 мест в действующих центрах, детских садах, но не может превышать 400 000 (четыреста тысяч) рублей для одного субъекта малого и среднего предпринимательства. Стоимость расходов на создание центра по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста согласно изученным бизнес-планам индивидуальным предпринимателей составит 1334 тыс. рублей, в том числе:

- расходы на строительство (реконструкция) помещения площадью 234 кв.м. (групповая 100 кв.м. из расчета не менее 2 кв.м. на 1 ребенка, спальня -100 кв.м. из расчета не менее 2 кв.м. на 1 ребенка, раздевальная – 18 кв.м., туалетная – 16 кв.м.) – составят не менее 800 тыс. рублей;

- оплата услуг на получение технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям – 200 тыс. рублей (оплата услуг на получение технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям максимальной присоединенной мощностью до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), плата за технологическое присоединение установлена в размере 550 рублей (в т.ч. НДС) за одно присоединение при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого класса напряжения составляет не более 300 метров в городах);

- покупка оборудования, мебели, (инвентаря и т.п.) – 254 тыс. рублей;

- прочие расходы (заключение санитарно-эпидемиологической станции, противопожарной службы и т.п.) – 80 тыс. рублей.

2. На поддержку начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства предполагается на одного начинающего предпринимателя до 300 тыс. руб.

3. Для безработного, организовавшего самозанятость 80,0 тыс. рублей.»

1.8. Подпрограмму ««Развитие внутреннего и въездного туризма» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.9. Подпрограмму «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Кызыла» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Информационно-аналитическому отделу мэрии города Кызыла (Биче-оол А.О.) опубликовать данное постановление на сайте органов местного самоуправления г. Кызыла: www.mkzy1.ru.

Первый заместитель мэра по
экономике и финансам



У.Ондар

**ПОДПРОГРАММА
««РАЗВИТИЕ ВНУТРЕННЕГО И ВЪЕЗДНОГО ТУРИЗМА»**

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Развитие внутреннего и въездного туризма»
Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы	Мэрия г. Кызыла
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент экономики, имущественных отношений и финансового контроля мэрии г. Кызыла, Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла.
Соисполнители подпрограммы	Информационно-аналитический отдел мэрии г. Кызыла, Департамент городского хозяйства, Департамент экономики, имущественных отношений и финансового контроля, Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений.
Цель подпрограммы	Формирование положительного туристско-рекреационного образа города Кызыла и в целом Республики Тыва.
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none">- совершенствование нормативного правового регулирования в сфере туризма;- развитие и совершенствование туристской инфраструктуры, в том числе сопутствующей (транспорт, общественное питание, индустрия развлечений и др.);- рекламно-информационное имиджевое продвижение города на российском туристском рынке;- повышение качества туристских и сопутствующих услуг;- создание условий для динамичного и устойчивого экономического роста в сфере туризма;- подготовка территории к комплексному освоению, создание условий, стимулирующих привлечение инвестиций в развитие туристской инфраструктуры;- привлечение объектов культуры, истории, местных жителей к развитию туризма, другой туристской деятельности, народных ремесел и производства сувенирной продукции, смежных отраслей хозяйства;- повышение уровня и качества жизни населения города путем увеличения доступности туристских услуг;- создание новых объектов туристской инфраструктуры;- создание дополнительных рабочих мест;- создание условий для дополнительного поступления средств в бюджеты всех уровней;

	- эффективное использование природного потенциала и нерационально действующих туристских объектов.
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	-Увеличение туристского потока в г. Кызыл до 5500 человек; -Увеличение продолжительности пребывания туристов в г. Кызыле до 1 недели; -Разработка, формирование и продвижение на рынок туристских услуг новых туристских продуктов (маршрутов) до 6.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Ресурсное обеспечение и источники финансирования: 2015 г. – 0 рублей; 2016 г. – 0 рублей 2017 г. – 548,8 рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	В качестве конечных результатов рассматриваются: -увеличение продолжительности пребывания туристов в г. Кызыл в среднем на 0,5 – 1 неделю; - формирование привлекательного имиджа г. Кызыла на рынке туристских услуг; -повышение качества, разнообразия и эффективности услуг в сфере туризма.

1. Характеристика подпрограммы

Туризм представляет собой сферу экономики, которая основана на использовании экономического потенциала многих отраслей общественного производства и характеризуется высоким мультипликативным эффектом. В настоящее время туризм в Республике Тыва является одним из приоритетных направлений экономического развития.

Современная индустрия туризма является одной из крупнейших, высокодоходных и наиболее динамичных отраслей мирового хозяйства. Развитие туризма оказывает стимулирующее воздействие на такие сектора экономики, как торговля, строительство, сельское хозяйство, производство товаров народного потребления.

Наличие памятников истории и культуры, высокий природно-рекреационный потенциал, сильные культурные традиции - все это создает определенные предпосылки для развития туризма в городе Кызыле. Многообразие проблем, связанных с туризмом, необходимость координации действий различных целевых групп: предприятий, организаций и учреждений, представителей малого и среднего предпринимательства при проведении политики развития туризма обуславливают важность развития туристической отрасли в городском округе «Город Кызыл Республики Тыва» и требуют разработки Подпрограммы, определяющей цели и задачи развития туризма, основные мероприятия и их ресурсное обеспечение.

Развитию туризма в целом препятствует сложный и взаимосвязанный комплекс проблем: недостаточное количество объектов инфраструктуры туризма и отдыха; недостаточно высокое качество обслуживания; недостаточная туристическая известность территории; сложность координации деятельности субъектов туризма и отдыха. Таким образом, основные нерешенные проблемы лежат в области:

- правового и организационного обеспечения развития туризма и отдыха в муниципальном районе;
- поддержки развития инфраструктуры туризма и отдыха;

- формирования конкурентоспособного туристического продукта.
- неразвитость системы рекламно-информационного обеспечения продвижения туристского продукта на внутреннем и внешнем рынках.

Существующая материально-техническая база туризма более чем на 80 процентов нуждается в реконструкции.

Важнейшим элементом туристского бизнеса являются туристские фирмы, организующие и обеспечивающие прием иностранных туристов. Требуется проведение политики по поддержке и развитию таких фирм.

Основными причинами сложившейся ситуации являются:

- недостаточно развитая материальная база туристской индустрии и не развитая туристская инфраструктура в городе Кызыле;
- неудовлетворительное состояние туристских объектов показа;
- отсутствие информации о республике как регионе, благоприятном для туризма в масштабах страны;
- отдаленность республики от международных путей сообщения и дороговизна стоимости проезда;
- отсутствие четко сформулированных предложений туристских маршрутов.

Таким образом, ряд таких вышеуказанных факторов обуславливает необходимость решения проблемы развития и модернизации материально-технической базы индустрии и формирования положительного туристско-рекреационного образа г. Кызыла.

Всего на территории Республики Тыва в 2015 г. зарегистрировано 22 туристические фирмы, число обслуженных ими однодневных (без ночевки в месте посещения) посетителей-экскурсантов - 1211 человек, из них иностранных граждан - 31 человек.

В средствах коллективного размещения число обслуженных туристов составило 35205 человек, из них гостиницами – 23485 чел. Всего на территории республики количество коллективных средств размещения составляет 48 единиц, из них гостиниц – 20, номерной фонд гостиниц составляет 221 единицу. Количество обслуженных граждан гостиницами составляет 32978 человек. С целью отдыха и досуга гостиницами размещено 4691 человек, с деловыми и профессиональными целями – 9202, иными целями – 9578 человек. По продолжительности пребывания наибольшее количество ночевок 1 – 3 дня: 20001 человек, 29 - 91 ночевка – за 2015 год размещено 33 человека. Доходы от предоставляемых гостиницами услуг (без НДС, акцизов и аналогичных платежей) составили 79878.7 тыс. рублей. Затраты, связанные с производством и реализацией продукции, (работ, услуг, товаров) – 69750.7 тыс. рублей.

II. Цель и задачи подпрограммы

Целью развития туризма в муниципальном округе «Город Кызыл Республики Тыва» является формирование современного эффективного конкурентоспособного туристского рынка, обеспечивающего социально-экономическое развитие города, удовлетворение потребностей российских и иностранных граждан в качественных туристских услугах, повышение занятости и уровня доходов населения.

Для достижения сформулированной цели необходимо обеспечение стимулов для успешного развития туризма в городе как одного из элементов экономического роста и повышения качества жизни населения посредством решения следующих задач:

- совершенствование нормативного правового регулирования в сфере туризма;
- развитие и совершенствование туристской инфраструктуры, в том числе сопутствующей (транспорт, общественное питание, индустрия развлечений и др.);
- рекламно-информационное имиджевое продвижение города на российском туристском рынке;
- повышение качества туристских и сопутствующих услуг;
- создание условий для динамичного и устойчивого экономического роста в сфере туризма;

- подготовка территории к комплексному освоению, создание условий, стимулирующих привлечение инвестиций в развитие туристской инфраструктуры;
- привлечение объектов культуры, истории, местных жителей к развитию туризма, другой туристской деятельности, народных ремесел и производства сувенирной продукции, смежных отраслей хозяйства;
- повышение уровня и качества жизни населения города путем увеличения доступности туристских услуг;
- создание новых объектов туристской инфраструктуры;
- создание дополнительных рабочих мест;
- создание условий для дополнительного поступления средств в бюджеты всех уровней;
- эффективное использование природного потенциала и нерационально действующих туристских объектов.

Главная цель программы – формирование положительного туристско-рекреационного образа города Кызыла и в целом Республики Тыва.

Подпрограмма является краткосрочной и будет реализован один этап за 2017 год. За данный период, будет необходимо решить поставленные задачи, создать условия для решения трудоемких задач в будущем, заложить основание для работы на последующие годы.

III. Прогноз конечных результатов

Ожидаемыми конечными результатами подпрограммы являются:

- Повышение туристической привлекательности г. Кызыла.
- Развитие въездного и внутреннего туризма.
- формирование туристического продукта.
- Внедрение системы туристской навигации и, ее успешная интеграция.

IV. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма рассчитана на 2017 год, основное содержание этапов выполнения программы представлено в перечне мероприятий с финансированием.

V. Перечень основных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Основные исполнители	Сроки реализации	Объем и источники финансирования		Ожидаемые результаты
					2017 г.	Всего	
I. Нормативно-правовое обеспечение							
1	Разработка положений мероприятий, инициируемых в рамках МП	Мероприятия МП будут основываться на нормативно-правовых документах.	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла	2017	0	Без финансирования	
2	Разработка научно-методической, организационной и правовой базы МП	Мероприятия МП будут основываться на нормативно-правовых документах.	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла, МБУ «Центр культуры г. Кызыла»	2017	0	Без финансирования	Изготовление методических и организационно-правовых пособий
II. Взаимодействие муниципалитета с объектами туристской инфраструктуры							
3	Проведение мониторинга состояния коллективных средств размещения, пунктов общественного питания, объектов туристического показа, количественных показателей турфирм	Результатом данного мониторинга будет составление реестра туристических объектов на территории г. Кызыла	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла, Департамент по туризму Министерства культуры РТ (по согласованию), Информационный центр туризма РТ (по согласованию)	2017 г.	0	Без финансирования	Формирование базы данных, мониторинг деятельности объектов туристической инфраструктуры, выявление наиболее важных проблем в инфраструктуре туризма
III. Мероприятия, направленные на развитие туризма в городе Кызыле							

4	<p>Развитие и модернизация материально-технической базы индустрии туризма в городе Кызыле.</p> <p>1.1. Оборудование площадки центральной афиши города Кызыла</p>	<p>Возможно установка модульных рекламных конструкций. Внутренне содержание может состоять из информации событийного характера, так и любой важной информации для туристов и горожан.</p>	<p>Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла, Департамент городского хозяйства, Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений</p>	<p>Май 2017 г.</p>	<p>48,0</p>	<p>48,0</p>	<p>Отражение актуальной для туристов информации событийного и иного характера.</p>
5	<p>Формирование положительного туристско-рекреационного образа г. Кызыла.</p> <p>2.1. Выпуск информационного издания «Путеводитель по г. Кызылу».</p>	<p>Предполагается выпуск издания в двух видах: брошюра (с развернутой информацией) и буклет (с краткой информацией о ключевых объектах для туристов).</p>	<p>Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла, Информационно-аналитический отдел мэрии г. Кызыла</p>	<p>Март 2017 года</p>	<p>150,0</p>	<p>150,0</p>	<p>Распространение справочной информации о туристическом потенциале города Кызыла, презентация справочного материала на крупных межрегиональных выставках, конкурсах.</p>
6	<p>2.1. Съёмки презентационного видеоролика «Кызыл – город преКРАСНЫЙ»</p>	<p>Видеоролик с продолжительностью 5 мин с монтажом и озвучкой.</p>	<p>Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла</p>	<p>Май – июнь 2017 г.</p>	<p>300,0</p>	<p>300,0</p>	<p>Широкое распространение рекламно-презентационных материалов о г. Кызыле в сети интернет.</p>
7	<p>Организация новых туристских маршрутов и формирование туристского продукта.</p> <p>3.1.Проведение конкурса «Лучший водный туристский маршрут – 2017».</p>	<p>Реализация конкурсных проектов по реке Енисей.</p>	<p>Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла</p>	<p>Февраль 2017 года</p>	<p>50,7</p>	<p>50,7</p>	<p>Организация качественно новых маршрутов на территории города.</p>
Итого:						548,8	

Система программных мероприятий в городе Кызыле охватывает основные направления республиканской политики в области туризма и предусматривает:

1. Развитие и модернизацию материально-технической базы индустрии туризма в городе Кызыле.

В рамках поставленной задачи Программа предполагает следующие мероприятия:

1.1. Оборудование площадки центральной афиши города Кызыла

Для реализации данного мероприятия возможна установка модульных рекламных конструкций, которые отличаются экономичностью, долгим сроком эксплуатации, многофункциональностью, возможностью многократной перестановки в нужном месте без влияния на прочность, быстротой и простотой монтажа. Внутреннее содержание может состоять как из информации событийного характера, так и любой важной информации для туристов и горожан. Большинство современных модульных конструкций позволяет разделить информационное содержание на несколько блоков, поэтому варьирование тематики размещаемой информации возможно и приветствуется. Одним из актуальных вариантов размещения непосредственно в туристический сезон становится размещение карты города с указанием объектов размещения, общественного питания, достопримечательностей города. Вариант установки в многолюдном месте города позволит без труда ориентироваться в разнообразии предлагаемых культурных мероприятий, времени, месте и стоимости их проведения.

2. Формирование положительного туристско-рекреационного образа г. Кызыла.

В рамках поставленной задачи Программа предполагает следующие мероприятия:

2.1. Выпуск информационного издания «Путеводитель по г. Кызылу».

Выпуск информационного издания «Путеводитель по г. Кызылу» - 150 000 рублей. Предполагается выпуск издания в двух видах: брошюра (с развернутой информацией) и буклет (с краткой информацией о ключевых объектах для туристов).

Буклет: стоимость одного буклета с краткой информацией – 10 рублей с учетом предоставления готового макета. Тираж 500 экз. Итого затраты на выпуск буклета эконом варианта составят 5000 тыс. руб.

Брошюра: стоимость одной брошюры форматом А5 в 60 страниц с полноцветной печатью на глянцевого бумаге с мягкой обложкой – 129 рублей. Тираж 1000 экз. Общие затраты на печать брошюры составляют 129 000 рублей.

Общие затраты на выпуск «Путеводитель по г. Кызылу» составляют 134 000 рублей.

Затраты на верстку и дизайн брошюры составляют 16 000 рублей.

Итого общие затраты на путеводитель составляют 150 000 рублей.

2.2. Съёмки презентационного видеоролика «Кызыл – город преКРАСНЫЙ»

На реализацию проекта «Кызыл – город преКРАСНЫЙ» можно заказать изготовление видеоролика у рекламной компании «Оваа медиа». Общие затраты на изготовление ролика составляет 300 000,00 (триста тысяч) рублей (см.ниже).

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Стоимость Единицы, руб.	Стоимость итого, руб.
1	Фонд оплаты труда работников				
	Автор сценария	чел.	1	15 000,00	15 000,00
	Режиссер	чел.	1	20 000,00	20 000,00

Оператор	чел.	3	20 000,00	60 000,00
Звукорежиссер	чел.	1	10 000,00	10 000,00
Монтажер	чел.	1	15 000,00	15 000,00
Графический дизайн	чел.	1	10 000,00	10 000,00
Актер	чел.	10	5 000,00	50 000,00
Итого по п.1.		18	95 000,00	180 000,00
Оплата услуг				
Транспортное средство для перевозки съемочной группы	час	80	750,00	60 000,00
Аренда оборудование (свет)	шт	1	5 000,00	5 000,00
Аренда оборудование (звук)	шт	1	5 000,00	5 000,00
Аренда оборудования (дополнительное съемочное оборудование)	шт	5	10 000,00	50 000,00
Итого по п.2			20 750,00	120 000,00
Итого				300 000,00

3. Организация новых туристских маршрутов и формирование туристского продукта.

В рамках поставленной задачи раздела «Развитие туризма» планируется и внедрение качественно новых туристских маршрутов, с учетом природного потенциала города, а также благоустройство объектов туристского интереса через проведение конкурса проектов.

3.1. Проведение конкурса «Лучший водный туристский маршрут – 2017».

С целью поддержки инициатив, способствующих развитию водного туризма на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», повышению туристического имиджа и инвестиционной привлекательности г. Кызыла, содействия развитию внутреннего туризма, формирования банка данных о водных туристских маршрутах на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» планируется проведение конкурса «Лучший водный турмаршрут».

Задачи Конкурса:

- повышение туристической привлекательности г. Кызыла;
- привлечение внимания СМИ перспективам развития туризма, в том числе водного туризма по реке Енисей;
- поощрение творческой и социальной активности лиц, вносящих вклад в развитие туризма в г. Кызыле;
- повышение конкурентоспособности туристского маршрута и качество предоставления туристских услуг на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

Участники конкурса представляют проекты организации водного туристического маршрута по р. Енисей. Задача конкурсной комиссией отобрать лучший проект, учитывая оригинальность (уникальность маршрута и логика построения маршрута, полнота раскрытия маршрута различными уникальными местами природы), доступность и безопасность (сертификация маршрута, наличие схемы безопасности на маршруте, инструктажи безопасности), значимость (значимость туристского маршрута для развития и формирования привлекательного образа г. Кызыла), перспективу развития маршрута. Победитель получает денежные средства в размере 50 тыс. руб. на реализацию проекта.

VI. Основные меры правового регулирования

Для реализации мероприятий подпрограммы будут осуществляться следующие меры правового регулирования:

- разработка локальных актов Департаментом культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла;
- разработка нормативно-правовых актов мэрии г. Кызыла;
- юридическая консультация участникам муниципальной программы.

VII. Перечень целевых индикаторов и показателей

	Наименование индикатора	Факт	План
	Рост туристских потоков в город Кызыл	4700 человек	5500 человек
	Увеличение продолжительности пребывания туристов в г. Кызыл	1 – 3 дня	3 – 6 дней
	Разработка, формирование и продвижение на рынок туристических услуг новых туристских продуктов	4	6

VIII. Ресурсное обеспечение

Финансирование мероприятий по развитию туризма в г. Кызыле отношений предполагается за счет средств муниципального бюджета г. Кызыла, в общей сумме – 548, 8 рублей.

Дополнительные источники финансирования не предусматриваются. Рассматривается возможность софинансирования подпрограммы в процессе её реализации из средств частных инвесторов, республиканского и федерального бюджетов. Предполагается активное привлечение средств частных инвесторов рамках планируемых раздела подпрограммой мероприятий.

После утверждения программы и муниципального бюджета города Кызыла на следующий год, при условии, что в бюджет будут включены средства на реализацию мероприятий подпрограммы, Министерством культуры Республики Тыва может быть рассмотрено предложение о софинансировании мероприятий подпрограммы

IX. Комплексный план по реализации подпрограммы

№	Направление программных мероприятий	Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования
1	Развитие и модернизации материально-технической базы индустрии туризма	Оборудование площадки центральной афиши города Кызыла	МП	Стоимость готовой модульной конструкции: 43 750 руб. Монтаж: 4 300 Итого: 48 050руб.
2	Формирование положительного туристско-рекреационного образа г. Кызыла.	Выпуск информационного издания «Путеводитель по г. Кызылу»	МП	<p>Выпуск информационного издания «Путеводитель по г. Кызылу» - 150 000 рублей. Предполагается выпуск издания в двух видах: брошюра (с развернутой информацией) и буклет (с краткой информацией о ключевых объектах для туристов).</p> <p>Буклет:стоимость одного буклета с краткой информацией – 10 рублей с учетом предоставления готового макета. Тираж 500 экз. Итого затраты на выпуск буклета эконом варианта составляет 5000 рублей.</p> <p>Брошюра:стоимость одной брошюры форматом А5 в 60 страниц с полноцветной печатью на глянцеваы бумаге с мягкой обложкой – 129 рублей. Тираж 1000 экз. Общие затраты на печать брошюры составляет 129 00 рублей.</p> <p>Затраты на верстку и дизайн брошюры составляет 16 000 рублей. Итого общие затраты на «Путеводитель по г. Кызылу» составляет 150 000 рублей.</p>
		Съёмки презентационного видеоролика «Кызыл – город преКРАСНЫЙ»	МП	<p>Стоимость готового видеоролика продолжительностью 5 минут с монтажом, озвучкой: 300 000 руб.</p> <p>Полная смета расходов для изготовления видеоролика:</p>

				<p>фонд оплаты труда работников – 180 000,00 руб.</p> <ul style="list-style-type: none"> -Автор сценария 1 чел. 15 000,00 руб. -Режиссер 1 чел. 20 000 ,00 руб. -Оператор 3 чел. 60 000,00 руб. -Звукорежиссер 1 чел. 10 000,00 руб. -Монтажер 1 чел 15 000,00 чел. -Графический дизайнер 1 чел 10 000,00 руб. -Актер 10 чел. 50 000,00 руб. <p>Итого: 180 000, 00 руб.</p> <p>Оплата услуг – 120 000, 00 руб.</p> <ul style="list-style-type: none"> -транспортное средство для перевозки съемочной группы 60 000,00 руб. -аренда оборудования (свет) 5 000, 00 руб. -аренда оборудования (звук) 5 000, 00 руб. -аренда оборудования (дополнительное съемочное оборудование) 50 000,00 руб. <p>Итого: 300 000 руб.</p>
3	Организация новых туристских маршрутов и формирование туристского продукта	Проведение конкурса «Лучший водный туристский маршрут – 2017».	МП	<p>Денежный сертификат на реализацию проекта: 50 000 руб.</p> <p>Организационные расходы: 750 руб.</p> <p>Итого: 50 750 руб.</p>
Итого: 548,8 руб.				

Х. Механизм реализации подпрограммы

Важным условием успешной реализации подпрограммы станет координация усилий органов местного самоуправления, крупных предприятий, турфирм и предпринимателей, общественных и некоммерческих организаций, работающих в сфере туризма и обслуживания, а также с участием общественных национальных объединений.

Реализация подпрограммы должна осуществляться на принципах непрерывности, предполагающих мониторинг ее осуществления и внесения, в случае необходимости, корректировок, соответствующих изменяющимся условиям внешней среды.

Ответственным исполнителем подпрограммы является Департамент культуры, спорта и молодежной политики Мэрии г. Кызыла:

- отвечает за реализацию подпрограммы в целом;
- обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации подпрограммных мероприятий, целевому и эффективному использованию средств муниципального бюджета;

- подготавливает доклады о ходе реализации подпрограммы за отчетный год.

К выполнению мероприятий подпрограммы привлекаются на конкурсной основе хозяйствующие субъекты в установленном законодательством порядке. Контроль за выполнением мероприятий подпрограммы и целевым использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

В случае нецелевого, неэффективного использования средств, хозяйствующий субъект лишается права на дальнейшее финансирование своей деятельности из средств, направленных на реализацию подпрограммы, и несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Государственным заказчиком подпрограммы является Мэрия г. Кызыла. Средства, выделяемые на реализацию подпрограммы из муниципального бюджета города Кызыла, распределяются государственным заказчиком.

Государственный заказчик подпрограммы при необходимости может обращаться в органы исполнительной власти Республики Тыва по вопросам совместного финансирования приоритетных проектов, направленных на развитие туризма в городе Кызыле и Республике Тыва в целом.

Порядок подготовки и предоставления отчетности

Период отчетности	Сроки предоставления	Форма отчетности	Ответственный
2017 год			
I квартал	В течение недели следующей за отчетным периодом	Информационная справка о реализации мероприятий Подпрограммы	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла
II квартал	В течение недели следующей за отчетным периодом	Информационная справка о реализации мероприятий Подпрограммы	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла
III квартал	В течение недели следующей за отчетным периодом	Информационная справка о реализации мероприятий Подпрограммы	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла
IV квартал	В течение двух недель следующих за отчетным периодом	Информационная справка о реализации мероприятий Подпрограммы	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии г. Кызыла

XI. Оценка социально-экономической эффективности

Реализация подпрограммы приведет к следующим положительным результатам:

- рост туристских потоков в г. Кызыл до 5500 человек;
- увеличение продолжительности пребывания туристов в г. Кызыл в среднем на 0,5 – 1 неделю;
- разработка, формирование и продвижение на рынок туристических услуг новых туристских продуктов (маршрутов) до 6;
- формирование привлекательного имиджа г. Кызыла на рынке туристских услуг;
- повышение качества, разнообразия и эффективности услуг в сфере туризма.

ПОДПРОГРАММА

«ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КЫЗЫЛА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы	Департамент экономики, имущественных отношений и финансового контроля Мэрии г. Кызыла» (далее – Департамент экономики), Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений (далее - Департамент архитектуры)
Муниципальный заказчик подпрограммы	Мэрия города Кызыла
Ответственный исполнитель	Департамент экономики и Департамент архитектуры
Соисполнители подпрограммы	Муниципальные учреждения и предприятия
Участники подпрограммы	-
Цели подпрограммы	Повышение эффективности использования муниципального имущества и земель города Кызыла
Задачи подпрограммы	совершенствование системы налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков; формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города. создание необходимых условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков и иной недвижимости. увеличение доходности от использования имущества, и земли, находящихся в муниципальной собственности. определение видов и состава муниципального имущества, организация его использования на условиях, обеспечивающих надлежащее исполнение соответствующих полномочий (функций) городского округа "Город Кызыл Республики Тыва".
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	- Доходы от использования муниципального имущества, земельных участков (продажа, аренда, приватизация муниципальной собственности): 2015 г. – 58648 тыс. руб., 2016 г. – 53411 тыс. руб., 2017 г. – 39547 тыс. руб.; - Количество многоквартирных жилых домов, границы которых сформированы: 2015 г. – 288, 2016 г. – 398, 2017 г. – 452. - Количество объектов муниципального имущества, прошедших государственную регистрацию права собственности ГО г. Кызыл: 2015 г. – 726, 2016 г. – 755, 2017 г. - 784

Этапы и сроки реализации	2015 - 2017 г.г. Этапы не предусмотрены.		
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	тыс. руб.		
	Годы	Всего	МБ*
	2015	1 218,46	1 218,46
	2016	5 692,11	5 193,98
	2017	29 894,10	29 894,10
	Итого	36 306,54	36 306,54
Ожидаемые результаты реализации	<p>От реализации подпрограммы будут получены экономический и бюджетный эффекты.</p> <p>Бюджетный эффект для бюджета городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» также будет получен за счет вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков:</p> <p>Пополнение доходной части бюджета городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».</p> <p>Повышение доступности и открытости информации о муниципальной собственности для населения.</p> <p>Вовлечение объектов муниципальной собственности в хозяйственный оборот.</p> <p>Совершенствование учета муниципального имущества.</p> <p>Увеличение доли объектов недвижимости, право муниципальной собственности, на которые зарегистрировано.</p> <p>Сокращение количества объектов, не имеющих технических и правоподтверждающих документов и отвечающих предусмотренным для городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» полномочиям.</p>		

<*> Объемы бюджетного финансирования мероприятий подпрограммы на 2015 - 2017 годы являются прогнозными и подлежат уточнению в соответствии с решениями Кызылского городского Хурала Представителей "О бюджете городского округа "Город Кызыл Республики Тыва" на соответствующий финансовый год и плановый период".

I. Обоснование проблемы, анализ ее исходного состояния

Муниципальная собственность и земельные ресурсы являются экономической основой для реализации социально-экономической политики городского округа «Город Кызыл Республики Тыва». Она охватывает умелое использование и распоряжение имеющимися в собственности муниципального образования денежными средствами, муниципальными предприятиями и организациями, зданиями и сооружениями как производственного, так и непромышленного назначения, муниципальным жилым фондом и нежилыми помещениями и земельными ресурсами.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет города Кызыла. Основной составляющей неналоговых поступлений в бюджет г. Кызыла являются доходы от распоряжения и использования имущества и земли. Учитывая сокращение объема муниципальной собственности вследствие обветшания объектов, приватизации, необходимость завершения процедуры разграничения собственности между различными уровнями власти и приведение перечня объектов муниципальной собственности в соответствие с осуществляемыми полномочиями, поступление доходов от имущества будут иметь тенденцию к уменьшению. Это требует выработки и реализации мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" установлено, что к вопросам

местного значения относятся вопросы по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа. В соответствии с данным Законом в муниципальной собственности может находиться:

- имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в установленном законом порядке;

- имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;

- имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Одной из задач органов местного самоуправления города Кызыла в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом является формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью за счет повышения эффективности учета муниципального имущества. Достоверный и полноценный Реестр объектов муниципальной собственности является фундаментом действий для всех операций в отношении муниципального имущества и обеспечивает возможность всем заинтересованным пользователям оперативно получать информацию в полном объеме для принятия управленческих решений.

По состоянию на 01 января 2014 г. балансовая стоимость муниципального имущества составляет более 2,35 млрд. руб. В реестре муниципального имущества значатся следующие объекты:

- 14 муниципальных унитарных предприятия;
- 8,783 муниципальных учреждения;
- 441 км. автомобильных дорог;
- 3 гидротехнических сооружения;
- 1 мост, путепроводов;
- 4 объектов благоустройства (парки, скверы, памятники, малые архитектурные формы, зеленые насаждения и т.д.);
- 21 636,49 км. сетей инженерно-технического обеспечения (тепловые, электрические, водопроводно-канализационные) количеством - 60;
- 10279 жилых помещений;
- 529 объектов недвижимого имущества, в том числе:
- 133 объектов закреплено на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- 29 объектов передано на праве хозяйственного ведения муниципальным унитарным предприятиям;
- 367 объектов передано по договорам аренды (9) и безвозмездного пользования (358);
- 0 пустующих помещений;
- 285 земельных участков.

Земельный фонд г. Кызыла по состоянию на 1 января 2014 года составляет 20 037 га и имеет следующую структуру:

№ Категория земель – Площадь, га.

1 Земли сельскохозяйственного использования – 4156;

2 Земли жилой застройки – 1169;

- 3 Земли общественно-деловой застройки – 858;
 - 4 Земли общего пользования – 51;
 - 5 Земли промышленности – 938;
 - 6 Земли транспорта, связи, инженерных коммуникаций – 771;
 - 7 Земли под военными и иными режимными объектами – 305;
 - 8 Земли лесничеств и лесопарков – 0;
 - 9 Земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами – 814;
 - 10 Земли под водными объектами – 1190;
 - 11 Земли, не вовлеченные в градостроительную и иную деятельность – 7652;
 - 12 Земли под объектами иного специального назначения – 2133;
- Итого 20 037 га.

В настоящее время еще остается существенное количество земельных участков, права на которые не оформлены в установленном законе порядке. В муниципальной и не разграниченной государственной собственности находится порядка 90% от всех земель городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», из которых 10% являются землями, ограниченными в обороте (леса, водные объекты, места общего пользования, охранные, шумовые, затопляемые территории).

Ведение реестра муниципального имущества осуществляется Департаментом в электронном виде без использования программных комплексов.

В настоящее время основной задачей является приведение данных Реестра муниципального имущества в соответствие с требованиями, установленными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 г. № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

В числе проблем, которые мешают эффективному использованию земельных участков, является отсутствие единого информационного ресурса о земельных участках и закрытость, непрозрачность рынка, а также существующие условия предоставления земельных участков в собственность или аренду. Наряду с этим, в настоящее время только на 70% земельных участков, занимаемых объектами муниципальной собственности, от общего количества, зарегистрировано право муниципального образования. Трудности при оформлении прав возникают, в основном, при согласовании границ земельных участков с землями Российской Федерации.

Геоинформационная система позволит более эффективно решать задачи социально-экономического развития Республики Тыва по основным направлениям хозяйственной деятельности.

Факторами, определяющими необходимость развития Геоинформационной системы города Кызыла, являются:

- распространение геоинформационных технологий как средства эффективного использования пространственных данных;
- развитие информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе сети Интернет;
- рост потребности в создании условий для оперативного доступа к пространственным данным;
- интенсивное развитие инфраструктуры пространственных данных в Российской Федерации и геоинформационных систем в других субъектах Российской Федерации.

В 2013 году отмечено уменьшение количества договоров аренды нежилых помещений с 25 до 12, что, прежде всего, связано с приватизацией в течение года. Начисления арендной платы по нежилым помещениям за 1 месяц по состоянию на конец 2014 г. составили 224,42 тыс. руб. За 2013 г. от аренды нежилых помещений в бюджет обеспечены поступления в размере 5 238,45 тыс. руб., от сдачи в аренду земельных участков поступило в бюджет города – 13 133,951 тыс. руб., от продажи земли поступило 3 108,854 тыс.руб. За 9 месяцев 2014 г. от аренды нежилых помещений в бюджет г. Кызыла поступило 5 611,86 тыс. руб., от сдачи в аренду земельных участков поступило – 1 055,57 тыс. руб., от продажи имущества – 32 400,97 тыс. руб., от продажи земли – 8 466,51 тыс. руб.

Необходимость проведения оценки рыночной стоимости годовой арендной платы на объекты муниципальной собственности обусловлена введением новой Методики расчета

арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования городского округа «Город Кызыл Республики Тыва». В целях приведения ставок арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности в соответствие с ценами, действующими на рынке недвижимости, и разработкой новой Методики расчета годовой арендной платы за пользование объектами муниципального имущества расчеты арендной платы будут производиться по результатам оценки рыночной стоимости годовой арендной платы, проводимой в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности".

Объекты недвижимости, переданные по договорам аренды или безвозмездного пользования, а также временно свободные от прав третьих лиц, подвергаются угрозе возникновения событий, которые влекут ухудшение потребительских качеств объекта или его утрату (пожары, затопления, и пр.), и как следствие - уменьшение их стоимости.

Решение следующих вопросов позволит наиболее эффективно использовать муниципальное имущество и земли города Кызыла:

- необходимо предусмотреть денежные средства на обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации для реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кызыла;
- завершить техническую паспортизацию, государственную регистрацию права муниципальной собственности города Кызыла на объекты недвижимости, постановку на кадастровый учет и регистрацию права муниципальной собственности на земельные участки для определения достоверности и полноты информации об объектах муниципальной собственности города Кызыла;
- провести оценку рыночной стоимости арендной платы за предоставление в аренду муниципального имущества в целях повышения поступления доходов в бюджет города Кызыла следует.
- обеспечить безопасность и комфорт пребывания людей на объектах муниципальной собственности города Кызыла и улучшить внешний облик объектов муниципальной собственности города Кызыла.

II. Основные цели, задачи и этапы реализации подпрограммы

Цель Подпрограммы - повышение эффективности использования муниципального имущества и земель города Кызыла, позволяющее максимизировать пополнение доходной части бюджета города Кызыла.

Для достижения поставленных целей и выполнения индикаторов определены основные задачи по развитию имущественных и земельных отношений в городском округе "Город Кызыл Республики Тыва":

- совершенствование системы налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков, в том числе по принципу учета необходимости поддержки социально значимых видов деятельности, а также защиты интересов лиц из числа малоимущих и социально незащищенных категорий граждан;
- совершенствование правовых и методологических основ регулирования земельных отношений, направленных на упорядочение и упрощение процедур предоставления земельных участков гражданам и юридическим лицам, и координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;
- формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления земельными ресурсами города;
- формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью (система учета и реестр муниципального имущества);
- определение видов и состава муниципального имущества, организация его использования на условиях, обеспечивающих надлежащее исполнение соответствующих полномочий (функций) городского округа "Город Кызыл Республики Тыва";
- увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Реализация подпрограммы будет осуществляться с 2015 по 2017 годы. При этом этапы подпрограммы не предусмотрены.

III. Система (перечень) программных мероприятий

Перечень программных мероприятий приведен в таблице.

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

1. Повышение качества обслуживания придомовой территории:

- проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых многоквартирными домами.

2. Формирование полноценной и достоверной информационной основы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности:

- проведение инвентаризации земель города Кызыла независимо от форм собственности на землю;

- переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества, реестра земельных участков, в том числе создание электронной карты земель г. Кызыла;

- проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества;

- проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества.

3. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков:

- проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды земельных участков всего, в том числе:

- выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков

- определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки.

- проведение мероприятий для осуществления приватизации объектов муниципального имущества, и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества всего, в том числе:

- определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты муниципального имущества.

IV. Обоснование финансовых и материальных затрат

Подпрограмма будет реализована за счет средств местного бюджета муниципального образования городской округ «Город Кызыл Республики Тыва».

Общий объем финансирования подпрограммы из местного бюджета составляет 36 306,54 тыс. руб., в том числе на 2015 год – 1218,46 тыс. рублей, на 2016 год – 5193,98 тыс. рублей, на 2017 год – 29 894,10 тыс. рублей.

2015 год

1. На переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества и реестра земельных участков, предусмотрено 100 тыс. рублей. В рамках данных мероприятий предусмотрено внедрение программных комплексов по ведению реестров (приобретение, сопровождение, наполнение базы данных).

2. На проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества предусмотрено 450,5 тыс. руб.

3. На проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества предусмотрено 25 тыс.руб.

4. На определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки предусмотрено 276 тыс. руб.

5. На определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты недвижимого имущества предусмотрено 367 тыс. рублей.

2016 год

1. На проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества предусмотрено 108,8 тыс. руб.

2. На выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков предусмотрено 601 тыс. руб.

3. На определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты недвижимого имущества предусмотрено 276,5 тыс. рублей.

4. На проведение кадастровых работ для льготных категорий граждан предусмотрено 4207,68 тыс. рублей

2017 год

1. На проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых многоквартирными домами, предусмотрена сумма 511,2 тыс. руб. Всего предусматривается провести кадастровые работы в отношении 84 земельных участков под многоквартирными домами (без учета многоквартирных домов, попадающих под программу переселение из ветхого жилья).

2. На сопровождение программного продукта по автоматизированному ведению реестра муниципального имущества и реестра земельных участков предусмотрено 60 тыс. руб. (3 рабочих места по 20 тыс. руб. каждая).

3. На постановку на кадастровый учет земельных участков под временными мобильными сооружениями общей численностью 66 павильонов предусмотрено 330 тыс. руб., из расчета 5 000 руб. за постановку на кадастровый учет 1 земельного участка.

4. На оформление 1300 участков из 8573 земельных участков под внеплановыми домами, выявленными по итогам инвентаризации, предусмотрено 1 200 тыс. руб.

5. На постановку на кадастровый учет земельных участков под лесными участками на площади 275,6 га предусмотрено 150 тыс. руб.

6. На определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты недвижимого имущества предусмотрено 161 тыс. рублей. Всего объектов для оценки и переоценки на 2017 год 27 единиц, в том числе для продажи (приватизации) 7 единиц, для аренды – 9 единиц, переоценки – 11 единиц.

7. На внесение изменений в Генеральный план города 2000,0 тыс. рублей.

8. На внесение изменений территориальных планировок и постановки на кадастровый учет границ территориальных зон 480 тыс. руб.

9. На мероприятия по сохранению материально-технической базы для реализации Федерального закона №220-ФЗ - 25001,9 тыс. руб.

В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей федерального, республиканского и муниципального бюджетов.

V. Трудовые ресурсы

Подпрограмма не предусматривает создание новых рабочих мест. Подрядные организации, которые будут выполнять мероприятия подпрограммы, будут определяться в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

VI. Механизм реализации подпрограммы

Реализацию подпрограммы осуществляют - Департамент экономики и Департамент архитектуры.

Общая организация и контроль за ходом реализации подпрограммы обеспечиваются Мэрией г. Кызыла.

Главным распорядителем средств муниципального бюджета по выполнению подпрограммы являются - Департамент экономики и Департамент архитектуры.

Заказчики подпрограммы ежегодно направляют в Управление экономики Мэрии г. Кызыла, Департамент финансов Мэрии г. Кызыла предложения по объемам финансирования конкретных мероприятий, предусмотренных для последующего учета при формировании муниципального бюджета на предстоящий год.

Заказчики подпрограммы с учетом финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммы из различных источников, и предварительных результатов выполнения мероприятий подпрограммы уточняет указанные мероприятия, промежуточные сроки их реализации и объемы финансирования.

Конкретные исполнители по отдельным мероприятиям определяются на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

Заказчики подпрограммы обеспечивают в установленном порядке представление в Управление экономики и Департамент финансов Мэрии г. Кызыла отчетов о ходе выполнения работ по подпрограмме и об эффективности использования финансовых средств.

При реализации подпрограммы существуют риски их невыполнения подрядчиком.

Проблема невыполнения предусмотренных мероприятий будет решаться 100-процентной оплатой только после факта приема выполненных работ.

VII. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации программных заданий

Ожидается прямой экономический эффект от реализации подпрограммы. Удается увеличить доходы бюджета городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» за счет повышения эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. В последующие годы предусматривается увеличение доходов за счет увеличения поступления земельного налога за земельные участки, расположенные под многоквартирными жилыми домами.

Несмотря на значительные затраты в первые годы реализации подпрограммы в связи с переходом на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества и реестра земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования г. Кызыл, удастся в последующие годы увеличить платежи за использование муниципального имущества и земельные участки.

Инвентаризация земель позволит выявить неиспользуемые земли (свободные от прав третьих лиц) в черте г. Кызыла и земельные участки, самовольно занятые гражданами и не имеющие надлежаще оформленных документов.

Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества, проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, оценка с целью определения начальной стоимости продажи и аренды земельных участков, объектов муниципальной собственности позволит увеличить объем оформленных объектов муниципальной собственности и позволит пополнить муниципальный бюджет за счет продажи оформленных надлежащим образом объектов недвижимости.

Экологических последствий от реализации подпрограммы не наступит.

Индикаторы и показатели эффективности реализации подпрограммы «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории г. Кызыла на 2015-2017 годы»

Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение индикатора (2014 год)	2015 г.	2016г.	2017 г.
1. Доходы от использования муниципального имущества, земельных участков (продажа, аренда, приватизация муниципальной собственности).	тыс. рублей		58648	53411	39547
2. Количество многоквартирных жилых домов, границы которых сформированы.	процентов	35	56	78	88
3. Количество объектов муниципального имущества, прошедших государственную регистрацию права собственности ГО г. Кызыл.	единиц	693	726	755	784