



МЭРИЯ ГОРОДА КЫЗЫЛА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЫЗЫЛ ХООРАЙНЫН МЭРИЯЗЫ
Д О К Т А А Л

« 30 » 10 2014 г.

№ 1368

Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы»

В целях реализации повышения эффективности бюджетных расходов и совершенствования программно-целевого метода бюджетного планирования в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденным решением Хурала представителей города Кызыла от 05.05.2005 г. № 50, Мэрия города Кызыла постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы» (приложение № 1).

2. Департаменту финансов Мэрии г. Кызыла (Тулуш К.С.) выделить финансовые средства, предусмотренные на 2015 год и предусмотреть финансовые средства в бюджете города Кызыла в 2016-2017 гг. на выполнение мероприятий муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы».

3. МАУ «Информационное агентство «Кызыл» (Шангина Н.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра по экономике и финансам (Ондар У.А.).

Мэр города Кызыла

В. Ховалыг

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ УСТОЙЧИВОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА КЫЗЫЛА НА 2015-2017 ГОДЫ»

Краткая характеристика (паспорт) муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	-	«Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы».
Подпрограммы	-	1. «Улучшение инвестиционного климата города Кызыла» 2. «Развитие малого и среднего предпринимательства» 3. «Развитие торговли в городе Кызыле» 4. «Развитие внутреннего и въездного туризма» 5. «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками»
Координатор программы, подпрограмм	-	Первый заместитель мэра по экономике и финансам
Ответственный исполнитель	-	Управление экономики и финансового контроля Мэрии города Кызыла
Соисполнители	-	МКУ «Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии города Кызыла», МКУ «Департамент городского хозяйства Мэрии города Кызыла» ГКУ «Центр занятости населения города Кызыла», МАУ «Информационное агентство «Кызыл».
Цель	-	Обеспечение устойчивого экономического развития города, повышение доходов, формирование благоприятного инвестиционного климата и обеспечение занятости населения г. Кызыла.
Задачи программы (цели подпрограмм)	-	- Формирование благоприятного инвестиционного климата, позволяющего увеличивать приток инвестиций на территорию городского округа в интересах его устойчивого социально-экономического развития. - Создание условий для развития предпринимательства, в том числе в производственной сфере, на территории городского округа. - Развитие потребительского рынка на территории города, повышение качества и доступности услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории городского округа. - Развитие сельскохозяйственного производства и повышение его эффективности, расширение рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия.
Целевые показатели (индикаторы):	-	- Увеличение объема товарооборота города Кызыла в 1,4 раза; - Увеличение обеспеченности населения площадями торговых

	<p>объектов в 2,8 раза;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Увеличение объема налоговых поступлений в бюджет города Кызыла; - Создание новых рабочих мест и количество занятых в экономике города; - Увеличение инвестиций в экономику города; - Улучшение торгово-бытового обслуживания; - Увеличение среднемесячной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций; - Увеличение туристского потока в город Кызыл.
Кроме того, определены целевые показатели (индикаторы) подпрограмм муниципальной программы.	
Сроки и этапы реализации	- Срок реализации муниципальной программы и ее подпрограмм: 2015-2017 годы.
Ресурсное обеспечение за счет средств бюджета муниципального района	

Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за 2015-2017 годы за счет средств бюджета городского округа составит тыс. рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы: (Тыс. руб.)

Годы реализации	Всего	Местный бюджет	Субсидии бюджета РТ	из	Собственные средства
2015 г.	25773,08	10409,08	2460		12904
2016 г.	33916,08	8758,08	3120		22038
2017 г.	27469,08	9217,08	3780		14472
Итого: 2015-2017 гг.	87 158,24	28384,24	9360		49414

Расходы на содержание исполнителей и соисполнителей мероприятий подпрограмм учтены в составе расходов на содержание Мэрии города Кызыла, ее структурных подразделений.

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета городского округа подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Возможно привлечение средств на реализацию подпрограммы из бюджета Республики Тыва по итогам конкурсных процедур.

Ожидаемые конечные результаты, оценка эффективности

Конечными результатами реализации муниципальной программы является:

1. повышение доходов и занятости населения городского округа;
2. наполнение доходной части бюджета городского округа;
3. повышение качества жизни населения за счет развития торговой и туристско-рекреационной инфраструктуры.

Показатели результативности и эффективности подпрограмм муниципальной программы и их значения по годам реализации определены в составе подпрограмм.

ПОДПРОГРАММА

«Улучшение инвестиционного климата в городе Кызыле»

ПАСПОРТ

Подпрограммы «Улучшение инвестиционного климата в городе Кызыле»

Наименование Подпрограммы	- Подпрограмма улучшения инвестиционного климата
Муниципальный заказчик-координатор Подпрограммы	- Мэрия города Кызыла
Муниципальный заказчик Подпрограммы	- Мэрия города Кызыла
Ответственный исполнитель Подпрограммы	- Управление экономики и финансового контроля мэрии города Кызыла
Сополнитель Подпрограммы	- Департамент финансов мэрии города Кызыла
Участники Подпрограммы	- Инвесторы, субъекты малого и среднего предпринимательства
Цель Подпрограммы	- Улучшение инвестиционного климата в городе Кызыле, обеспечивающее создание новых рабочих мест, рост производства товаров (работ, услуг), достижение на этой основе устойчивого социально-экономического развития города.
Задачи Подпрограммы	- формирование мер инфраструктурной, финансовой, тарифной поддержки инвестиций; - формирование мер налогового стимулирования инвестиций; - формирование мер по обеспечению инвестиций поставщиками и кадрами; - формирование мер стимулирования спроса;
Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы	- Объем инвестиций в основной капитал - Объем инвестиций на душу населения - Положительная динамика рейтинга Республики Тыва в национальных рейтингах
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	- Постоянно

Объемы бюджетных ассигнований	-	Итого	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
Подпрограммы		Всего финансовых средств, в том числе бюджет города Кызыла	888,24 - 888,24	266,08 266,08	296,08 296,08	326,08 326,08
Основные направления Подпрограммы	-	<p>создание благоприятной для инвестиций административной среды;</p> <p>содействие в формировании для инвестиций инфраструктуры;</p> <p>формирование финансовых механизмов привлечения и поддержки инвестиций;</p> <p>налоговое стимулирование инвестиций;</p> <p>формирование привлекательных тарифных условий для инвестиций;</p> <p>обеспечение поставщиками создаваемых в результате инвестиций производств;</p> <p>кадровое обеспечение инвестиций;</p> <p>стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств.</p>				
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	-	<p>увеличение средней заработной платы;</p> <p>сокращение безработицы;</p> <p>рост объемов производства товаров (работ, услуг);</p> <p>увеличение доходов бюджета города Кызыла.</p>				

I. Обоснование проблемы, анализ ее исходного состояния

Динамичное развитие экономики невозможно без наличия благоприятных условий для привлечения инвестиций. Недостаток инвестиций отрицательно сказывается на структурных изменениях в экономике городе Кызыле и не позволяет достичь желаемых темпов экономического роста. Это диктует необходимость использования стратегического подхода к управлению инвестициями в городе Кызыле.

Эффективное управление инвестиционными процессами и формирование благоприятного инвестиционного климата, позволяющего максимизировать приток инвестиций, являются основными факторами, обеспечивающими выполнение приоритетных задач государственной политики по обеспечению устойчивого социально-экономического развития города Кызыла.

Город Кызыл – столица Республики Тыва – основан в 1914 году в месте слияния Енисея, в географическом центре Азии. Расстояние до Москвы составляет 4668 км, до ближайшей железнодорожной станции в г. Абакане – 410 км.

Кызыл расположен в Тувинской котловине вдоль берега реки Енисей. Климат – резко-континентальный, морозная безветренная малоснежная зима и жаркое лето. Кызыл вместе с пригородами занимает площадь 200,37 кв. км. Непосредственно город занимает площадь 111,6 кв. км, население – 110 тыс. человек и имеет относительно высокую плотность заселения – 984 чел. на 1 кв. км. Через город проходит федеральная трасса М-54 и автомобильное шоссе А-161, выходящие на г. Абаза и далее на г. Абакан, есть аэропорт и пристань.

Город выполняет важную роль в социально-экономическом развитии республики, на него приходится более половины производства промышленной продукции и 80% товарооборота. В нем сосредоточено 90 % оптовой и 75% розничной торговли, практически все автотранспортное хозяйство, 72,4% грузовых и свыше 91% пассажирских перевозок.

За последние пять лет наметились тенденции роста основных макроэкономических показателей социально-экономического развития города Кызыла. Для их закрепления необходимо повышение уровня модернизации и инновационности экономики региона, что, в свою очередь, должно обеспечить высокий стандарт уровня и качества жизни населения. Все это обуславливает необходимость постоянного совершенствования стратегических подходов в формировании и реализации инвестиционной политики.

Для опережающего развития обрабатывающих отраслей необходимы масштабные источники инвестиций. Мировая практика и российский опыт показывают, что привлечение широкого спектра производственных инвестиций возможно только в условиях благоприятного инвестиционного климата.

Инвестиционная активность как составляющая инвестиционного климата тесно связана с улучшением инвестиционной привлекательности, которая представляет собой совокупность различных объективных возможностей и ограничений.

Практика показывает, что разумное сочетание экономических, социальных и экологических интересов дает синергетический эффект в достижении основной цели - повышения качества жизни населения как основного потребителя ресурсов региона.

По экспертным оценкам Национального рейтингового агентства, Республика Тыва находится на третьем уровне инвестиционной привлекательности и по итогам 2013 года занимает 83 позицию среди 83 субъектов России.

II. Основные цели, задачи и этапы реализации Подпрограммы

Основными целями Подпрограммы улучшения инвестиционного климата в городе Кызыле являются:

- улучшение инвестиционного климата в городе Кызыле, обеспечивающее создание новых рабочих мест с производительностью труда;
- рост производства товаров (работ, услуг);
- достижение устойчивого социально-экономического развития города.

Меры по улучшению инвестиционного климата в городе Кызыле реализуются по следующим основным направлениям:

- создание благоприятной для инвестиций административной среды;
- создание подготовленной для инвестиций инфраструктуры;
- формирование финансовых механизмов привлечения и поддержки инвестиций;
- налоговое стимулирование инвестиций;
- формирование привлекательных тарифных условий для инвестиций;
- обеспечение поставщиками создаваемых в результате инвестиций производств;
- кадровое обеспечение инвестиций;
- стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств.

2.1. Создание благоприятной для инвестиций административной среды:

- создание специального отдела по привлечению инвестиций и работе с инвесторами (далее - Отдел). Основными функциями Отдела являются: повышение инвестиционной привлекательности города Кызыла; регулярный поиск и привлечение инвесторов; разработка перспективных направлений инвестиций; создание проектных команд по поддержке конкретных инвестиционных проектов; системная поддержка реализуемых инвестиций; выработка предложений по улучшению инвестиционного климата.
- обеспечение оперативной связи и эффективного взаимодействия инвесторов с руководством мэрии (включая предоставление инвесторам номеров мобильных телефонов руководства) и решения в режиме «он-лайн» возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов.

2.2. Содействие в подготовке инфраструктуры для инвестиций:

- содействие в подготовке «промышленных площадок»: проведение комплекса мероприятий по содействию в организации землеустроительных работ, содействие в постановке сформированного земельного участка на государственный кадастровый учет, содействие в регистрации прав на земельный участок, содействие в оформлении документации по подведению к земельному участку энергетической, инженерной, транспортной и телекоммуникационной инфраструктуры.
- содействие в создании промышленных и технологических парков, обеспечивающих благоприятные административные, инфраструктурные и иные условия ведения бизнеса резидентов парка. Привлечение частных организаций с успешным опытом создания промышленных и технологических парков в качестве разработчиков и организаторов соответствующих парков.

2.3. Формирование финансовых механизмов привлечения и поддержки инвестиций:

- организация взаимодействия органов местного самоуправления с российскими и международными институтами развития, инвестиционными фондами, банками, специализированными финансовыми учреждениями и организациями.

2.4. Налоговое стимулирование инвестиций:

- разработка комплекса налоговых стимулов для привлечения инвестиций.

2.5. Формирование благоприятных тарифных условий для инвестиций:

- содействие в упрощении процедур присоединения к сетям ресурсоснабжающих организаций.

2.6. Обеспечение поставщиками создаваемых инвесторами производств:

- содействие оперативному формированию и (или) подбору необходимых инвестору списка поставщиков, в том числе из числа малого и среднего бизнеса.

2.7. Кадровое обеспечение инвестиционного процесса:

- содействие формированию кадрового резерва, подбору необходимых кадров, направление на переквалификацию безработных граждан, предоставление списка выпускников учебных заведений.

- организация профессионального ориентирования и совершенствования образовательного комплекса с целью своевременного изменения состава и численности выпускаемых специалистов соответствующих специальностей и квалификаций в зависимости от потребности инвесторов и реализуемых инвестиций.

2.8. Стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств:

- стимулирование спроса на продукцию посредством государственных закупок, а также закупок для нужд организаций, находящихся в муниципальной собственности.

- проведение ярмарок, выставок и презентаций продукции инвестора.

- стимулирование путем учреждения премии «Лучший инвестор года» с освещением в СМИ, интервью с руководителем и выпуском рекламной статьи.

При разработке и исполнении Подпрограммы используются следующие принципы.

Принцип комплексности. Комплексная реализация Подпрограммы предполагает связанное и последовательное осуществление ее мер и координацию деятельности государственных органов Республики Тыва и органов местного самоуправления города, ответственных за инновационное развитие, инвесторов, промышленных организаций, финансовых структур и банков, экспертного сообщества, естественных монополий, населения.

Принцип публичности. Предполагает широкое вовлечение и открытое обсуждение обществом, предпринимателями, инвесторами, финансовыми организациями и банками, экспертным сообществом, населением, а также масштабное информационно-презентационное освещение работы по формированию благоприятного инвестиционного имиджа города Кызыла, хода реализации инвестиционных процессов.

Принцип компетентности. Использование экспертной компетентности предполагает предоставление ведущих ролей на всех этапах инвестиционных

процессов профессиональным бизнес - участникам и экспертному сообществу, высокую конкуренцию стратегий, концепций, подходов и мнений.

Принцип согласованности. Предполагает достижение высокой степени согласованности между основными участниками инвестиционного процесса.

Принцип использования естественных преимуществ города Кызыла. Требует обоснованности и гармоничности предлагаемых стратегий и проектов, естественное использование сильных сторон и конкурентных преимуществ города Кызыла, состояния его экономики и человеческого потенциала, его природно-климатических и ресурсных условий, экологии.

Принцип сбалансированности и практической обоснованности стратегии развития города Кызыла. Предполагает недопущение однобокого и чрезмерно специализированного развития экономики города Кызыла.

Принцип эффективности. Предполагает учет соизмеримости затрачиваемых и используемых финансовых, инфраструктурных, человеческих, природных ресурсов с ожидаемым полезным результатом и вредными последствиями.

Принцип концентрации на привлечение приоритетных (якорных) инвесторов. Предполагает аккумуляцию усилий на инвесторах, формирующих промышленный или технологический кластер, а также стратегию на привлечение инвестиций как комплексного решения вопросов получения технологий, финансирования, современного управления, спроса, развития рынка труда, развития спроса на полуфабрикаты и комплектующие.

III. Система (перечень) мероприятий Подпрограммы

табл. №1

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Исполнители (ответственные за реализацию) мероприятия Подпрограммы
1	Создание специального отдела по привлечению инвестиций и работе с инвесторами.	До 01 марта 2015 г.	Управление экономики и финансового контроля (А..В. Серен-Доржу). Первый заместитель мэра по экономике и финансам У.А. Ондар.
2	Проведение мониторинга нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы инвестиционной деятельности в городе.	до 1 марта 2015 г.	1. Управление правового обеспечения (А.В. Сынаа). 2. Управление экономики и финансового контроля (А..В. Серен-Доржу).
3	Разработка комплекса налоговых стимулов для привлечения инвестиций.	март - апрель 2015 г.	Управление экономики и финансового контроля (А..В. Серен-Доржу).
4	Содействие в подготовке "промышленных площадок": постановка земельного участка на государственный кадастровый учет, оформление правоустанавливающей документации на	в течение всего периода реализации Подпрограммы	Департамент земельных и имущественных отношений (М.М. Монгуш).

	земельный участок. (Преодоление административных барьеров).		
5	Содействие в упрощении процедур присоединения к сетям ресурсоснабжающих организаций.	в течение всего периода реализации Подпрограммы	Департамент городского хозяйства (Черноусов А.Н.)
6	Содействие оперативному формированию (или) подбору необходимых инвестору поставщиков из числа субъектов предпринимательства города Кызыла, в том числе из числа малого и среднего бизнеса.	в течение всего периода реализации Подпрограммы	Управление экономики и финансового контроля (А.В. Серен-Доржу)
7	Содействие формированию кадрового резерва, подбору необходимых кадров, направлению на переквалификацию безработных граждан (за счет средств ЦЗН г.Кызыла), предоставление списка выпускников учебных заведений.	в течение всего периода реализации Подпрограммы	Центр занятости г.Кызыла. Управление экономики и финансового контроля (А.В. Серен-Доржу).
8	Организация обучения и повышения квалификации сотрудников, ответственных по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса.	2015 - 2017 гг.	Первый заместитель мэра по экономике и финансам У.А. Ондар.
9	Создание рекламных и информационных буклетов для предполагаемых инвесторов.	Один раз в год, 2015 - 2017 гг.	МАУ Информационное агентство «Кызыл» (Н.М. Шангина).
10	Стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств путем организации выставок, ярмарок и презентаций.	в течение всего периода реализации Подпрограммы	Управление экономики и финансового контроля (А.В. Серен-Доржу). МАУ Информационное агентство «Кызыл» (Н.М. Шангина)
11	Стимулирование спроса на произведенную продукцию посредством государственных закупок, а также покупок для нужд организаций, находящихся на территории города Кызыла, вне зависимости от форм собственности	в течение всего периода реализации Подпрограммы	Управление экономики и финансового контроля (А.В. Серен-Доржу).
12	Учреждение премии «Лучший инвестор года», разработка положения о премии.	Один раз в год, 2015 - 2017 гг.	Первый заместитель мэра по экономике и финансам У.А. Ондар. Управление экономики и финансового контроля (А.В. Серен-Доржу). МАУ Информационное агентство «Кызыл» (Н.М. Шангина).

IV. Обоснование финансовых и материальных затрат

Финансирование мероприятий Подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета на общую сумму 888,24 тыс. рублей, а также средств организаций, российских и иностранных инвестиций, собственных средств субъектов предпринимательства.

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс. руб.		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	Обучение и повышение квалификации сотрудников, ответственных по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса	2015 - 2017 гг.	360	100	120	140
2	Создание рекламных и информационных буклетов для предполагаемых инвесторов (портфолио, брошюры)	До 1 марта 2015 года.	172,59	47,53	57,53	67,53
3	Организация ярмарок, выставок и презентаций (печать буклетов, аренда выставочных площадей)	3 раза в год, 2015-2017	55,65	18,55	18,55	18,55
4	Организация премии «Лучший инвестор года»	1 раз в год 2015-2017	300	100	100	100
	Всего:		888,24	266,08	296,08	326,08

1. Обучение сотрудников отдела по привлечению инвестиций. Ежемесячно в Управление экономики и финансового контроля поступают приглашения на семинары, форумы от Образовательных учреждений России, в основном расположенных в городе Москва. Так, средняя стоимость обучающих курсов составляет 25 тыс. руб. (Российский фонд образовательных программ «Экономика и управление», АСЭРГРУПП), проезд до места обучения и обратно - 20 тыс. руб., в среднем продолжительность семинаров - 2 дня т.е. расходы на проживание за 2 дня - 5000 руб. Ежегодно в течении периода реализации программы предполагается отправлять на обучение сотрудников 2 раза, что в денежном выражении составляет 100 тыс. руб.
2. Создание портфолио в виде красочного журнала города Кызыла крайне необходимо для привлечения инвесторов. Из практики других городов видно, что портфолио содержит 20-25 страниц и выпускается тиражом 300 штук. Стоимость всего тиража составит 47530 рублей (Типография «Мир полиграфии»).
3. Для организации выставок, ярмарок и презентаций требуется выпуск буклетов и аренда выставочных площадей. Проведение данных мероприятий предполагается 3 раза в год, из них 1 раз в холодное время года, в связи, с чем аренда выставочного зала составит 10 тыс. руб., изготовление буклетов тиражом 1000 экземпляров обойдется в 2850 руб. т.е. 8550 руб. ежегодно.
4. Не менее важным для стимулирования инвесторов является учреждение премии «Лучший инвестор года», для организации которой требуется 100 тыс. руб. (50 т.р. – услуги музыкальных коллективов, 20 т.р. аренда концертных площадей и аппаратур, 30 т.р. – покупка ценных призов и дипломов).

V. Трудовые ресурсы

Содействие формированию кадрового резерва, подбору необходимых кадров, направление на переквалификацию безработных граждан, предоставление списка выпускников учебных заведений.

Организация профессионального ориентирования и совершенствования образовательного комплекса с целью своевременного изменения состава и численности выпускаемых специалистов соответствующих специальностей и квалификаций в зависимости от потребности инвесторов и реализуемых инвестиций.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется путем совместной деятельности исполнителей мероприятий Подпрограммы. Механизм реализации представляет собой систему подпрограммных мероприятий, скоординированных по срокам, объемам и источникам финансирования. В зависимости от меняющихся условий, отдельные мероприятия Подпрограммы могут быть скорректированы для более эффективного решения поставленных задач.

В случае, если в ходе мониторинга реализации Подпрограммы за очередной отчетный период будет прослеживаться ухудшение фактических значений индикаторов от запланированных и причина этого - недостаточное финансирование отдельных мероприятий, представляемая аналитическая записка к исполнению Подпрограммы должна содержать рекомендации по выбору приоритетных направлений финансирования.

VII. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы

По данным Тывастата объем инвестиций в основной капитал по городу Кызылу за счет средств муниципального бюджета в 2013 году составил 148000 тыс. руб. что на 41% меньше чем в 2012 году. В 2012 году данный показатель составлял 250573,19 тыс. руб. Но объем инвестиции в основной капитал, осуществляемые организациями, находящимися на территории муниципального образования (без субъектов малого предпринимательства), в 2013 году составил 9181461 тыс. руб. Данные за 2012 год в справочниках Тывастата отсутствуют.

Вложения в основной капитал на душу населения возросли с 12 тыс. до 40,7 тыс. рублей.

В рейтинге субъектов Российской Федерации по показателю инвестиции в основной капитал на душу населения Тува поднялась за пять лет с 82 на 76 место, а по индексу физического объема инвестиций - с 6 на 3 место.

Принятие данной программы повысит инвестиционную привлекательность города Кызыла и даст положительную динамику по следующим показателям:

- инвестиции в основной капитал - на 15-20%%;
- инвестиции в основной капитал на душу населения - на 10-15%;
- изменение позиций в Национальных рейтинговых агентствах - в ряды лидеров;

Мониторинг и оценка исполнения Подпрограммы осуществляется всеми службами и организациями, задействованными в исполнении Подпрограммы.

Координация деятельности исполнителей осуществляется первым заместителем мэра города Кызыла по экономике и финансам.

ПОДПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»

Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства» (далее - Подпрограмма)
Муниципальный заказчик-координатор Подпрограммы Муниципальный заказчик Подпрограммы	- Мэрия города Кызыла
Ответственный исполнитель Подпрограммы	- Управление экономики и финансового контроля Мэрии г. Кызыла
Соисполнители Подпрограммы	- Министерство экономики РТ, Фонд поддержки предпринимательства г. Кызыла, Департамент городского хозяйства Мэрии г. Кызыла, Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Кызыла, МАУ «Информационное агентство «Кызыл»
Участники Подпрограммы	- Управление экономики и финансового контроля Мэрии г. Кызыла, Фонд поддержки предпринимательства г. Кызыла, субъекты малого и среднего предпринимательства.
Цель Подпрограммы	Создание условий для развития инфраструктуры воспитания детей дошкольного возраста, повышение доступности дошкольного воспитания, поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся оказанием услуг по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста
Задачи Подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего бизнеса. 2. Финансовая поддержка малого и среднего предпринимательства. 3. Информационная поддержка малого и среднего предпринимательства. 4. Создание центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста. 5. Уменьшение очереди в детские сады. 6. Создание постоянных рабочих мест. 7. Увеличение налоговых поступлений в бюджет города.

		Всего	2015	2016	2017
Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы	- центры по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста	21	6	7	8
	- количество детских мест	1050	300	350	400
	- уменьшение очереди в детские сады, в процентах	30,07	4,29	10,74	15,04
	- создание рабочих мест	252	72	84	96
	- поступление налогов от субъектов малого и среднего предпринимательства, применяющих УСН, тыс. руб.	1512	432	504	576
	- поступление налогов на доходы физических лиц, тыс. руб.	5 896,8	1 684,8	1 965,6	2 246,4
	Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2015-2017 годы			

		Итого	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Объемы и источники финансирования	Всего финансовых средств, тыс. руб.	28014	8004	9338	10672
	в том числе:				
	Внебюджетные источники	19 614	5604	6 538	7 472
	Подпрограммы				
	бюджет города Кызыла	5040	1440	1680	1920
	республиканский бюджет	3360	960	1120	1280
	федеральный бюджет		текущее финансир.	текущее финансир.	текущее финансир.
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	<p>- увеличение центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста на 1050 детских мест, в том числе в 2015 году – до 300 мест; в 2016 году до 350 мест, в 2017 году до 400 мест;</p> <p>-уменьшение очереди в детские сады к 2017 году до 30,07%;</p> <p>- снижение потребности города в детских садах на 4 единицы, при проектной мощности на 280 детей каждый;</p> <p>-повышение трудовой занятости родителей;</p> <p>-создание 252 дополнительных рабочих мест.</p> <p>За период 2015-2017 гг. в результате финансовой поддержки субъектов предпринимательства при открытии центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста поступление налоговых поступлений в бюджет города увеличится на 7 408,8 тыс. рублей; в том числе:</p> <p>поступление налогов от субъектов малого и среднего предпринимательства, применяющих упрощенную систему налогообложения - на 1 512 тыс. рублей;</p> <p>поступление налогов на доходы физических лиц - на 5 896,8 тыс. рублей.</p>				

I. Обоснование проблемы, анализ ее неходного состояния

Проблема катастрофической нехватки детских садов охватывает всю Россию. Матери, не имеющие возможность отдать ребенка в детский сад, вынуждены сидеть дома, лишаются возможности работать.

Однако, в первую очередь, детский сад важен для самих малышей. Как отмечают психологи, навыки общения, полученные в детском саду, являются важнейшим аспектом развития ребенка. Рассмотрим преимущества процесса социализации ребенка в детском саду:

- освоение навыков построения коммуникаций, развивается общительность, что поможет легче адаптироваться в школьном коллективе;
- развитие в соответствии с возрастом (детском саду проводятся специальные занятия - рисование, лепка, музыка, математика и т.п.);
- изучение понятий "коллектив", "режим дня", "дисциплина", что пригодится в школе;
- приучение к самостоятельности;
- развитие внутреннего мира через кукольные театры, утренники, различные конкурсы поделок, которые часто проводятся в детском саду.

Истоки проблемы нехватки детских садов связаны с падением рождаемости в 1990-е годы. Незагруженность детских садов привела к их массовому закрытию государством, переоборудованию, а также к передаче в частные руки. Сокращение детских садов было естественно с точки зрения реальной политики, но не учитывало долговременные государственные интересы.

В городе Кызыле была сохранена инфраструктура дошкольных образовательных учреждений полностью, но на сегодняшний день, в связи с высокой рождаемостью испытывается острая нехватка мест в детских садах.

Высокая рождаемость приводит к потребности в большем количестве детских садов, к массовым очередям, переуплотнениям в детских садах. Такая картина характерна для многих городов России, но особенно остро проявляется в городе Кызыле, где очередь в детские сады составляет на 01.01.2013 года 7436 чел., на 01.01.2014 года 6549 чел., а на сегодняшний день - 7228 чел.

В городе Кызыле функционирует 28 дошкольных образовательных учреждений, которые посещают 5 340 детей. К концу 2014 года планируется введение 2 детских садов на 280 мест. В 2015 году планируется открыть 2 детских сада с общим количеством 560 мест. На конец 2013-2014 учебного года в ИФНС № 1 России по РТ зарегистрированы 22 индивидуальных предпринимателя, имеющие разрешительный вид деятельности по оказанию услуг дошкольного образования и (или) присмотра и уходу за детьми дошкольного возраста. На сегодняшний день в городе работают 1

негосударственное дошкольное учреждение «Почемучки» (рассчитано на 40 мест) и детские центры по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста «Престиж» (рассчитан на 80 мест), «Эчис», «Сема» и другие центры без названия. Также нелегально работают по приблизительным подсчетам более 20 домашних детских центров. Как правило, такие детские центры рассчитаны на 15 детей. Таким образом, в так называемые «домашние частные сады» ходят более 400 детей, то есть 5,5% от количества детей, состоящих в очереди в детские сады.

В г. Кызыле численность детей в возрасте от 1 до 7 лет по состоянию на 01.01.2014 г. составила 14 891 человек. Предполагаемый среднесрочный прогноз увеличения численности детей в возрасте от 1 до 7 лет указан в таблице:

Наименование показателя	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Численность детей в возрасте 1-6 лет, чел	14 644	14 981	15 317	15 655	15 992
Темп роста к предыдущему году, в процентах	2,3	2,25	2,19	2,15	2,1

Охват детей программами дошкольного образования в 2013-2014 учебном году для детей в возрасте от 1 года до 7 лет составил 45,7%.

Сложившаяся ситуация вызывает социальную напряженность среди населения города Кызыла, имеющего детей дошкольного возраста.

Для разрешения проблемы нехватки мест в дошкольных образовательных учреждениях предлагается настоящая муниципальная программа, направленная на содействие открытию центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста.

Конечно, строительство новых зданий детских садов и реорганизация старых затратны. Необходимо искать и другие решения. Следовательно, альтернативный вариант — открытие частных детских садов и центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста или создание дополнительных групп в уже действующих центрах, детских садах.

II. Основные цели, задачи и этапы реализации Подпрограммы

Целью Подпрограммы является создание условий для развития инфраструктуры воспитания детей дошкольного возраста, повышение доступности дошкольного воспитания, поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся оказанием услуг по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста.

Для достижения цели Подпрограммы требуется решение следующих задач:

1. Развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего бизнеса.
2. Финансовая поддержка малого и среднего предпринимательства.
3. Информационное обеспечение субъектов малого и среднего предпринимательства.
4. Открытие частных детских садов и центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста (создание не менее 50 дополнительных детских мест в существующих центрах).

К числу основных проблем создания организаций (предприятий) относятся высокие тарифы получения технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям зданий, высокие тарифы за пользование тепло- и электроэнергией. Вышеуказанные проблемы в значительной степени осложняют строительство зданий, коммерческих объектов. В числе основных инструментов и механизмов решения задачи может быть названа финансовая помощь субъектам малого и среднего предпринимательства при получении технических условий к электрическим сетям.

Малое и среднее предпринимательство в г. Кызыле является базовым элементом социально-экономической инфраструктуры, позволяет сократить уровень безработицы, развивает конкуренцию, вносит существенный вклад в обеспечение налоговых поступлений в бюджет города, наполняет рынок товарами и услугами в соответствии со спросом и максимально гибко реагирует на его изменения, что является залогом устойчивого развития конкурентоспособности экономики г. Кызыла.

Для успешного развития малого и среднего предпринимательства необходима адресная и своевременная поддержка, предусматривающая эффективную систему поддержки малого и среднего предпринимательства.

Подпрограмма будет реализовываться в 2015 году и в плановом периоде 2016 - 2017 годов. Этапы реализации подпрограммы не выделены.

III. Перечень мероприятий Подпрограммы

3.1 Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства по созданию центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста или в создании не менее 50 мест в действующих центрах по присмотру детей дошкольного возраста

В рамках Подпрограммы предусматривается оказание финансовой помощи по созданию центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста или в создании не менее 50 дополнительных мест в действующих центрах субъектов малого и среднего предпринимательства, субсидировав 30%

от суммы всех затрат по созданию центра по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста (в создании не менее 50 дополнительных мест в действующих центрах). Размер субсидии не может превышать 400 000 (четыреста тысяч) рублей для одного субъекта малого и среднего предпринимательства. Собственные средства субъекта малого и среднего предпринимательства должны составить не менее 70% (около 934 тыс. рублей) от всей суммы расходов на создание 50 детских мест.

Финансовая помощь предоставляется на безвозмездной и безвозвратной основе, на конкурсной основе.

Целью предоставления настоящей финансовой помощи является поддержка малого и среднего предпринимательства, осуществляющего услуги по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста, создание условий для развития инфраструктуры воспитания детей дошкольного возраста, повышение доступности дошкольного воспитания.

Главным распорядителем средств бюджета по предоставлению настоящей финансовой помощи является Мэрия города Кызыла в лице Управления экономики и финансового контроля Мэрии города Кызыла.

3.2 Информационная и консультационная поддержка организаций и индивидуальных предпринимателей в рамках муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015 - 2017 годы»

Совершенствование механизма защиты прав предпринимателей может рассматриваться как повышение правовой грамотности предпринимателей путём:

- проведения консультационно - разъяснительной работы непосредственно в индивидуальном порядке на личных приёмах;

- разъяснения в телефонном режиме;

- публикации в газете «Кызыл-неделя» практических и рекомендательных статей;

- проведения прямых эфиров на телеканалах «Новый век», ГТРК «Тыва», «СТС-Кызыл».

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.)			Всего
		2015 год	2016 год	2017 год	
1	2	3	4	5	6
1	Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства по созданию частных детских садов и центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста или в создании дополнительных не менее 50 мест в действующих центрах, детских садах	8 004	9 338	10 672	28 014
	в том числе:				
	- внебюджетные источники	5 604	6 538	7 472	19 614
	- республиканский бюджет	960	1 120	1 280	3 360
	- бюджет города Кызыла	1 440	1 680	1 920	5 040
2	Информационная и консультационная поддержка организаций и индивидуальных предпринимателей, в рамках Муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015 - 2017 годы»	-	-	-	-

IV. Обоснование финансовых и материальных затрат

Объем финансирования каждого субъекта малого и среднего предпринимательства составляет 30% от суммы всех затрат, потраченных на создание центра по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста или на создание дополнительных 50 мест в действующих центрах, детских садах, но не может превышать 400 000 (четыреста тысяч) рублей для одного субъекта малого и среднего предпринимательства. Стоимость расходов на создание центра по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста согласно изученным бизнес-планам индивидуальным предпринимателей составит 1334 тыс. рублей, в том числе:

- расходы на строительство (реконструкция) помещения площадью 234 кв.м. (групповая 100 кв.м. из расчета не менее 2 кв.м. на 1 ребенка, спальня -100 кв.м. из расчета не менее 2 кв.м. на 1 ребенка, раздевальная – 18 кв.м., туалетная – 16 кв.м.) – составят не менее 800 тыс. рублей;

- оплата услуг на получение технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям – 200 тыс. рублей (оплата услуг на получение технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям максимальной присоединенной мощностью до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), плата за технологическое присоединение установлена в размере 550 рублей (в т.ч. НДС) за одно присоединение при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого класса напряжения составляет не более 300 метров в городах);

- покупка оборудования, мебели, (инвентаря и т.п.) – 254 тыс. рублей;

- прочие расходы (заключение санитарно-эпидемиологической станции, противопожарной службы и т.п.) – 80 тыс. рублей.

V. Трудовые ресурсы

Для решения задач Подпрограммы предусматривается:

- решение задач по повышению уровня знаний сотрудников, престижа работников сферы экономики;

- поиск инновационных методов в работе;

- укрепление материально-технической базы Управления экономики и финансового контроля Мэрши г. Кызыла.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Реализацию Подпрограммы осуществляет Управление экономики и финансового контроля Мэрии города Кызыла во взаимодействии со структурными подразделениями Мэрии города Кызыла и исполнителями Подпрограммы.

Координацию деятельности всех исполнителей Подпрограммы, в том числе подготовку отчетов о ходе реализации Подпрограммы, осуществляет Управление экономики и финансового контроля Мэрии города Кызыла.

В соответствии с подпрограммой «Развитие малого и среднего предпринимательства», с целью увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся оказанием услуг по организации групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста и иных подобных им видов деятельности по уходу и присмотру за детьми на территории города Кызыла, Мэрией города Кызыла разрабатывается Положение о предоставлении субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на организацию групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста и иных подобных им видов деятельности по уходу и присмотру за детьми.

Положение устанавливает механизм предоставления средств на безвозмездной и безвозвратной основе за счет городского бюджета и средств, переданных из федерального и республиканского бюджетов, субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, в целях возмещения до 30% от суммы всех затрат в связи с оказанием услуг по организации групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста и иных подобных им видов деятельности по уходу и присмотру за детьми. Финансовая поддержка предоставляется выборочно на конкурсной основе (предоставляется по решению конкурсной комиссии по отбору субъектов малого предпринимательства, в целях оказания поддержки открытия центров по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста.

Размер субсидии составляет до 30% от суммы всех затрат на создание центра по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста (создание дополнительных мест в существующих центрах, детских садах, но не может превышать 400000 (четыреста тысяч) рублей для одного субъекта малого и среднего предпринимательства: строительство (реконструкция) помещения, оплата коммунальных услуг, покупка оборудования, мебели, материалов, инвентаря, необходимого для организации работы групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста и иных подобных им видов деятельности по уходу и присмотру за детьми.

VII. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации подпрограммных заданий

В результате реализации мероприятий Подпрограммы ожидается рост значений целевых индикаторов:

Наименование целевого индикатора	Всего	2015 год	2016 год	2017 год
1. Создание детских мест в Центрах по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста тыс. руб.	1 050	300	350	400
2. Увеличение рабочих мест, шт.	252	72	84	96
3. Увеличение налоговых поступлений, тыс. руб.	7 408,8	2 116,8	2 469,6	2 822,4

Критериями оценки эффективности реализации Подпрограммы являются:

- достижение утвержденных показателей результативности (целевых индикаторов);
- сравнение сведений об оценке эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год в целом по сравнению с предыдущим годом реализации;
- соответствие ожидаемых конечных результатов реализации и фактически достигнутых результатов.

ПОДПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ ТОРГОВЛИ В ГОРОДЕ КЫЗЫЛЕ»

Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы

Подпрограмма «Развитие торговли в городе Кызыле» (далее - Подпрограмма)

Муниципальный заказчик-координатор Подпрограммы

Муниципальный заказчик подпрограммы

- Мэрия города Кызыла

Ответственный исполнитель подпрограммы

- Управление экономики и финансового контроля Мэрии г. Кызыла

Соисполнители подпрограммы

- Департамент городского хозяйства Мэрии г. Кызыла, Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Кызыла, МАУ «Информационное агентство «Кызыл», Фонд поддержки предпринимательства г. Кызыла,

Участники подпрограммы

- Управление экономики и финансового контроля Мэрии г. Кызыла, Фонд поддержки предпринимательства г. Кызыла, субъекты малого и среднего предпринимательства.

Цель подпрограммы

Создание условий для развития инфраструктуры торговли, обеспечивающих ценовую, территориальную доступность широкого ассортимента товаров и свободный выбор услуг с соблюдением условий гарантий качества и безопасности, формирование конкурентной среды

Задачи подпрограммы

1. Формирование современной инфраструктуры розничной торговли, повышение территориальной доступности торговых объектов для населения.
2. Поддержка малого и среднего предпринимательства.
3. Совершенствование механизма защиты прав потребителей при приобретении товаров и услуг.
4. Информационное обеспечение торговли.

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы

- оборот розничной торговли, млрд. руб.:

2015 год - до 14,6;

2016 год - до 16,6;

2017 год - до 18,2;

- оборот розничной торговли на душу населения (крупные и средние предприятия), тыс. руб.:

2015 год - до 10,7;

2016 год - до 12,8;

2017 год - до 15,3;

- обеспеченность населения площадью торговых объектов, м²/тыс. чел.:

2015 год – до 463,4;

2016 год - до 509,7;

2017 год - до 611,6

Этапы и сроки реализации Подпрограммы 2015-2017 годы

Объемы
источники
финансирования Подпрограммы

и

Всего: 26 800 тыс. рублей, из них:

II

Период	Всего, тыс. руб.	РБ	МБ	ВИ
2015	7350	1500	850	5000
2016	9200	2000	1200	6000
2017	10250	2500	1750	6000

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы

- оборот розничной торговли (крупные и средние предприятия) до 18,2 млрд. руб.;

- оборот розничной торговли на душу населения (крупные и средние предприятия) до 15,3 тыс. руб.;

- обеспеченность населения площадью торговых объектов до 611,6 м²/тыс. чел.

1. Состояние и характеристика отрасли

Розничная торговля – одна из важнейших сфер обеспечения населения. При ее посредстве осуществляется рыночное соглашение товарного предложения и покупательского спроса. В торговле, как ни в одной другой отрасли хозяйственной системы, сформировалась среда с относительно высоким уровнем конкуренции. Предпринимательская и инвестиционная активность в этой сфере одна из самых высоких. Являясь источником поступления денежных средств, торговля тем самым формирует основы финансовой стабильности государства. Более 72% оборота розничной торговли Республики Тыва осуществляется в городе Кызыле. В столице по всем каналам реализации общий объем оборота розничной торговли в 2013 году сложился в сумме 12020,5 млн. рублей, индекс физического объема к уровню 2012 года составил 102,0%.

За 2013 год оборот розничной торговли сложился на 3,8 % крупными и средними предприятиями и организациями, на 23,6% малыми предприятиями, на 52,1% индивидуальными предпринимателями и на 20,5% за счет продажи на вещевых, смешанных и продовольственных рынках.

Важнейшим показателем, характеризующим развитие торговли, является оборот проданных населению товаров (в денежном выражении) за наличный расчет для личного потребления или использования в домашнем хозяйстве. В условиях высокой насыщенности потребительского рынка широким ассортиментом товаров динамика оборота розничной торговли приобрела устойчивый характер. Так, за 2010-2013 гг. оборот розничной торговли по крупным и средним предприятиям (в сопоставимых ценах) увеличился в 2,5 раза, по малым предприятиям (без микропредприятий) - на 39,6%. Удельный вес оборота розничной торговли крупных и средних предприятий в 2012 г. занял 72,2% оборота розничной торговли в целом по Республике Тыва, по малым предприятиям (без микропредприятий) - 79,3%, в 2017 г. ожидается увеличение по отношению к 2014 г. оборота розничной торговли на 20%.

Товарооборот на душу населения г. Кызыла по крупным и средним предприятиям за 2010-2013 гг. вырос в 2,3 раза и составил 9,4 тыс. руб., что в 2,3 раза больше чем, в целом по республике.

Одним из показателей развития розничной торговли в городе Кызыле является фактическая обеспеченность населения площадью торговых объектов. Прирост фактической обеспеченности населения площадью торговых объектов в 2013 г. по отношению к 2010 г. составил 3% и превысил норматив минимальной обеспеченности населения торговой площадью в 0,8 раза. Фактическая обеспеченность населения г. Кызыла торговыми площадями в значительной степени превышает нормативы минимальной обеспеченности по Республике Тыва (297,3 м²/тыс. чел.), и незначительно уступает уровню Российской Федерации (521 м²/тыс. чел.).

Удельный вес торговой площади объектов розничной торговли, реализующих непродовольственные товары, составляет 52% от торговой площади всех объектов торговли, расположенных на территории г. Кызыла. Оборот розничной торговли по продаже мебели и товаров для дома за 2010-2013 гг. увеличился более чем на 22%, бытовыми электротоварами и телеаппаратурой - более чем в 2 раза.

Как столичный центр Республики Тыва, г. Кызыл является привлекательным для федеральных и региональных розничных операторов.

Последние пять лет розничная торговая сеть г. Кызыла развивалась ускоренными темпами, открывались торговые объекты современных форматов и прогрессивных форм обслуживания (супермаркеты, магазины-дискаунтеры).

В настоящее время на потребительском рынке г. Кызыла активно функционирует сетевой ритейлер федерального уровня, такие как «DNS», «Евросеть», «Связной», «Твое», «Gloria Jeans», «FORWARD», «Позитроника», «OGGI», «Светофор», «Центр Обувь», салоны золота «585», «18 карат», «Золото» и регионального уровня – «Премьер», «ВСК» и др.

На изменение инфраструктуры торговли и упорядочение работы объектов розничной торговли в значительной степени повлияло изменение федерального законодательства в части регулирования торговой деятельности и организации деятельности розничных рынков.

В настоящее время на территории г. Кызыла функционируют 4 розничных рынка, в том числе 3 универсальных и 2 сельскохозяйственных рынков, на одном (универсальный) управляющей компанией является МУП УК «Городские рынки». С 01.01.2013 деятельность розничных рынков (универсального и специализированного типов) в соответствии с требованиями статьи 24 Федерального закона от 30.12.2006 № 271 - ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» осуществляется исключительно в капитальных зданиях, строениях и сооружениях. Реконструкция действующих розничных рынков, включающая в себя строительство новых стационарных торговых павильонов и модернизацию уже функционирующих, позволит обеспечить комфортные условия как для продавцов, так и для потребителей, качество и безопасность реализуемых товаров (продукции). В 2014 г. начато строительство новых торговых павильонов на территории нового розничного рынка по ул. Иркутская.

Важной составляющей в организации торговой деятельности на территории г. Кызыла является упорядочение размещения нестационарных торговых объектов. В 2011 г. в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381 - ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» разработана и утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Кызыла.

Нестационарные торговые объекты в городе представлены в виде специализированных киосков, павильонов, сезонных передвижных нестационарных торговых объектов, в том числе:

- 12 киоска, реализующих печатную продукцию;
- 4 киосков, реализующих живые срезы цветов;
- 8 киосков, реализующих мороженое;
- 7 киосков, реализующих хлеб и хлебобулочные изделия;
- 170 киоска, реализующих товары повседневного спроса;
- 1 киоска, оказывающего услуги срочного ремонта обуви;
- 2 киосков, реализующих лотерейную продукцию.

Основное количество киосков, реализующих товары повседневного спроса, расположено в жилых массивах и районах города.

Несмотря на значительную работу, проводимую по упорядочению деятельности объектов нестационарной торговой сети, этот вид деятельности остается наиболее проблематичным. На территории г. Кызыла всё еще присутствуют несанкционированные объекты и зоны торговли. Только за 9 месяцев 2014 г. привлечено к административной ответственности за осуществление торговли в неустановленных для этих целей местах – 284 субъектов предпринимательства.

Развитие сферы торговли в городе во многом зависит от наличия подготовленных кадров, способных эффективно работать в условиях рыночной экономики, принимать организационные и управленческие решения, знающих основы управления, финансово - экономического планирования, бухгалтерского учета, маркетинга и менеджмента.

В настоящее время перед многими предприятиями розничной торговли различных форматов стоит серьезная проблема поиска и внедрения новых технологий, инструментов ведения бизнеса, выявления параметров, характеризующих уровень конкурентоспособности, с целью привлечения внимания потребителей. Основная задача нововведений в торговле - обеспечить высокое качество процессов купли-продажи и товародвижения, торгового обслуживания и торговой деятельности в целом, наиболее эффективно использовать здания, торговые площади, торговое оборудование, технические средства, программные продукты, заменять торговое оборудование и технические средства наиболее совершенными видами, совершенствовать организацию торговых процессов и управление ими, создавать необходимые условия для роста производительности труда, снижения затрат и повышения эффективности работы организации в целом.

Обобщение анализа состояния и тенденций развития торговли в г. Кызыле выявило проблемы, на решение которых направлена Подпрограмма. Прежде всего, эти проблемы связаны с:

- недостаточным уровнем развития инфраструктуры розничной торговли, в том числе слабыми хозяйственными связями между производителями и организациями торговли и наличием большого числа посредников;
- обеспечением ценовой доступности товаров для всех групп населения;
- недостатком квалифицированных кадров, сдерживающим информационно-техническое развитие отрасли, влияющим на качество обслуживания в предприятиях торговли;
- недостатком собственных финансовых средств для развития торговли;
- недостаточной информированностью населения в сфере защиты прав потребителей.

2. Цель и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является создание условий для развития инфраструктуры торговли, обеспечивающих ценовую, территориальную доступность широкого ассортимента товаров и свободный выбор услуг с соблюдением условий, гарантий качества и безопасности, формирование конкурентной среды.

Для достижения цели Подпрограммы требуется решение следующих задач:

1. Формирование современной инфраструктуры розничной торговли, повышение территориальной доступности торговых объектов для населения.
2. Поддержка малого и среднего предпринимательства.
3. Совершенствование механизма защиты прав потребителей при приобретении товаров и услуг.
4. Информационное обеспечение торговли.

Задача 1. Формирование современной инфраструктуры розничной торговли, повышение территориальной доступности торговых объектов для населения.

К числу основных проблем развития современной инфраструктуры, в том числе базовой, относится нехватка тепло- и электроэнергии в городе Кызыле, высокие тарифы за пользование тепло- и электроэнергией. Вышеуказанные проблемы в значительной степени осложняют строительство супермаркетов, торговых центров.

В качестве основных инструментов и механизмов решения задачи могут быть названы:

- градостроительное планирование, предусматривающее выделение необходимых земель и площадей для торговых, логистических и других аналогичных организаций, с учетом нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- финансирование подключения к электрическим сетям хозяйствующего субъекта;

- предоставление земель и площадей под строительство торговых объектов и объектов инфраструктуры на основе торгов, обеспечивающих прозрачность процедуры выделения земель и площадей.

Задача 2. Поддержка малого и среднего предпринимательства

Малое и среднее предпринимательство в г. Кызыле является базовым элементом социально-экономической инфраструктуры, позволяет сократить уровень безработицы, развивает конкуренцию, вносит существенный вклад в обеспечение налоговых поступлений в бюджет города, наполняет рынок товарами и услугами в соответствии со спросом и максимально гибко реагирует на его изменения, что является залогом устойчивого развития конкурентоспособности экономики г. Кызыла. В структуре оборота розничной торговли в разрезе каналов реализации за 2013 год субъекты малого и среднего предпринимательства занимают 97,8% от всего объема розничной торговли.

Для успешного развития малого и среднего предпринимательства необходима адресная и своевременная поддержка, предусматривающая эффективную систему поддержки малого и среднего предпринимательства.

Такая форма поддержки предусмотрена в Муниципальной программе «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы».

Задача 3. Совершенствование механизма защиты прав потребителей при приобретении товаров и услуг.

Основная задача органов местного самоуправления заключается в том, чтобы научить потребителей самостоятельно без обращения в судебные и иные другие органы государственной власти восстанавливать свои нарушенные права.

Совершенствование механизма защиты прав потребителей может рассматриваться как повышение правовой грамотности потребителей путём:

- проведения консультационно-разъяснительной работы непосредственно в индивидуальном порядке на личных приёмах;

- разъяснения в телефонном режиме;
- публикаций в газете «Кызыл-неделя» практических и рекомендательных статей;
- размещение информации о поддержке субъектов предпринимательства на официальном сайте Мэрии г. Кызыла;
- проведения прямых эфиров на телеканалах «Новый век», ГТРК «Тыва», «СТС-Кызыл».

Задача 4. Информационное обеспечение торговли

В настоящее время на федеральном уровне проводится работа по системе государственного информационного обеспечения в области торговой деятельности в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2010 № 887 «О порядке создания и обеспечения функционирования системы государственного информационного обеспечения в области торговой деятельности в Российской Федерации».

Во исполнение Федерального закона от 28.12.2009 № 381 - ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» проводится работа по формированию торгового реестра муниципального образования «Город Кызыл Республики Тыва». Информационное обеспечение хозяйствующих субъектов возможно через:

- систематическое обновление информации о состоянии торговой отрасли на официальном сайте Мэрии г. Кызыла;
- публикации в газете «Кызыл-неделя»;
- блок новостей (информационные материалы) на телеканалах «Новый век», ГТРК «Тыва», «СТС-Кызыл».

3. Финансовое обеспечение

Перечень мероприятий Подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.)		
		2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5
Задача 1. Формирование современной инфраструктуры розничной торговли, повышение территориальной доступности торговых объектов для населения				
1.1.	Проведение ежегодного мониторинга обеспеченности населения города Кызыла площадью торговых	-	-	-

	объектов, опубликование результатов на официальном сайте Мэрии г. Кызыла			
1.2.	Корректировка схемы размещения нестационарных торговых объектов	-	-	-
1.3.	Передача в аренду на долгосрочной основе муниципальных нежилых помещений в предусмотренном законом порядке организациям и индивидуальным предпринимателям для организации торговой деятельности	-	-	-
1.4.	Передача земельных участков в предусмотренном законом порядке организациям и индивидуальным предпринимателям для организации торговой деятельности	-	-	-
Задача 2. Поддержка малого и среднего предпринимательства				
2.1.	Информационная, консультационная, финансовая и иная поддержка организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность в рамках Муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015 - 2017 годы»	Всего: 7200 РБ- 1500 МБ-700 ВИ-5000	Всего: 9000 РБ- 2000 МБ-1000 ВИ-6000	Всего: 11000 РБ-2500 МБ-1500 ВИ-6000
Задача 3. Снижение кадрового дефицита в торговле, повышение уровня профессиональной подготовки				
3.1.	Проведение семинаров, тренингов, круглых столов, мастер-классов в рамках Муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015 – 2017 годы»	МБ-150	МБ-200	МБ-250
Задача 4. Совершенствование механизма защиты прав потребителей при приобретении товаров и услуг				
4.1.	Информирование потребителей основам законодательства в сфере защиты прав потребителей	-	-	-

	посредством публикации статей в газете «Кызыл-неделя», организации прямых эфиров.			
Задача 5. Информационное обеспечение торговли				
5.1.	Ведение торгового реестра муниципального образования город Кызыл, передача сводных сведений из торгового реестра в Министерство экономики Республики Тыва	-	-	-
5.2.	Размещение информации на официальном сайте Мэрии г. Кызыла, городских средствах массовой информации (газета, телевидение, радио) о нормативно-правовой базе в сфере торговой деятельности	-	-	-
6.	Итого: 26 800 тыс. рублей.	7350	9200	10250

4. Механизм реализации

Реализацию Подпрограммы осуществляет Управление экономики и финансового контроля Мэрии города Кызыла во взаимодействии со структурными подразделениями Мэрии города Кызыла и исполнителями Подпрограммы. Механизм распределения финансовой поддержки субъектам предпринимательства осуществляется на конкурсной основе в соответствии с муниципальной программой «Создание условий для устойчивого экономического развития города Кызыла на 2015-2017 годы».

Координацию деятельности всех исполнителей Подпрограммы, в том числе подготовку отчетов о ходе реализации Подпрограммы, осуществляет Управление экономики и финансового контроля Мэрии города Кызыла.

5. Оценка эффективности

В результате реализации мероприятий Подпрограммы ожидается рост значений целевых индикаторов:

Наименование целевого индикатора	2015 год	2016 год	2017 год
1. Оборот розничной торговли (крупные и средние предприятия), млрд. руб.	14,6	16,6	18,2
2. Оборот розничной торговли на душу населения (крупные и средние предприятия), тыс. руб.	10,7	12,8	15,8
3. Обеспеченность населения площадью торговых объектов, м ² /тыс. чел.	463,4	509,7	611,6
4. Создание новых рабочих мест до 540 ед.	110	180	250

Критериями оценки эффективности реализации Подпрограммы являются:

- достижение утвержденных показателей результативности (целевых индикаторов);
- сравнение сведений об оценке эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год в целом, по сравнению с предыдущим годом реализации;
- соответствие ожидаемых конечных результатов реализации и фактически достигнутых результатов.

ПОДПРОГРАММА

«РАЗВИТИЕ ВНУТРЕННЕГО И ВЪЕЗДНОГО ТУРИЗМА»

Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы	-	Подпрограмма «Развитие внутреннего и въездного туризма» (далее - Подпрограмма)
Муниципальный заказчик-координатор Подпрограммы	-	
Муниципальный заказчик Подпрограммы	-	Мэрия города Кызыла
Ответственный исполнитель Подпрограммы	-	Управление экономики и финансового контроля Мэрии г. Кызыла
Соисполнители Подпрограммы	-	Фонд поддержки предпринимательства г. Кызыла, Департамент городского хозяйства Мэрии г. Кызыла, Департамент культуры, спорта и молодежной политики, Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Кызыла, МАУ «Информационное агентство «Кызыл», МАУ «СПОРТ».
Участники Подпрограммы	-	Управление экономики и финансового контроля Мэрии г. Кызыла, Фонд поддержки предпринимательства г. Кызыла, субъекты малого и среднего предпринимательства.
Цель Подпрограммы	-	Создание благоприятных условий для развития туризма на территории города Кызыла, формирование конкурентной среды, популяризации активного туризма
Задачи Подпрограммы	-	<ol style="list-style-type: none"> 1. Определение инвестиционной площадки и разработка инвестиционного проекта (бизнес-плана) в сфере туризма на территории города. 2. Создание современного высокоэффективного и конкурентоспособного туристического комплекса. 3. Создание комфортных условий пребывания туристов на территории города. 4. Продвижение туристских продуктов города на внутреннем и мировом туристских рынках; маркетинг туристских услуг. 5. Повышение качества туристских услуг на территории города.
Целевые индикаторы и показатели	-	1. Увеличение объема внутреннего и въездного туристского потока (численность российских и иностранных граждан, размещенных в коллективных средствах размещения).

Подпрограммы		2. Увеличение объема платных туристских услуг, оказанных населению: 3. Увеличение численности работников, занятых в туристской индустрии 4. Увеличение налоговых поступлений в бюджет				
Этапы и сроки реализации		2015-2017 годы				
Подпрограммы						
		Итого	2015г.	2016г.	2017г.	
Объемы и источники финансирования	и	Всего	14000	3500	9500	1000
		финансовых средств, в том числе				
		бюджет города Кызыла	1200	1200	0	0
Подпрограммы		внебюджетные средства	12800	2300	9500	1000
Ожидаемые результаты реализации		1. Увеличение количества туристов на территории города. 2. Увеличение объема платных туристских услуг. 3. Увеличение доходов в местный бюджет от предпринимательства в сфере обслуживания и туризма. 4. Увеличение численности работников, занятых в туристской индустрии				
Подпрограммы						

I. Обоснование проблемы, анализ ее исходного состояния

В последние годы наблюдается изменение роли туризма в социально-экономическом развитии страны. Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 281-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», где согласно пункту 9 статьи 16.1. «Права органов местного самоуправления городского округа на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа» органы местного самоуправления городского округа наделены правом на создание условий для развития туризма.

Согласно Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года и Основным направлениям деятельности Правительства Российской Федерации на период до 2012 года, утвержденными распоряжениями Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 1662-р и 1663-р, одним из главных направлений перехода к инновационному социально ориентированному типу экономического развития страны является создание условий для улучшения качества жизни российских граждан, в том числе за счет развития инфраструктуры отдыха и туризма, а также обеспечения качества, доступности и конкурентоспособности туристских услуг в России.

В Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию 2009 года отмечено, что необходимо с особым вниманием относиться к созданию мотиваций и условий для здорового образа жизни. В связи с этим развитие внутреннего туризма становится актуальной задачей и одним из реальных инструментов оздоровления нации, развития инновационной экономики страны.

Город Кызыл признан туристским центром Республики Тыва, обладающим высоким туристским потенциалом.

К конкурентоспособным преимуществам города Кызыла относится то, что город занимает выгодное экономико-географическое положение. Город находится на географическом центре Азии, через него проходит федеральная трасса М-54 и автомобильное шоссе, выходящее на г. Абаза и далее на А-161, есть аэропорт и пристань.

В Кызыле имеются много достопримечательностей, которые могут заинтересовать туристов из других регионов и стран. Так, за последний год в городе добавились новые скульптуры, обновился обелиск (символ) центра Азии, строятся новые гостиницы, обновляются и увеличиваются пешеходные зоны, реконструируются парки и скверы, в целом город готов к приему новых туристов и удивить тех, кто уже не раз бывал в Кызыле.

Кроме того, необходимо отметить, что город Кызыл находится в окружении сельскохозяйственных районов, что позволяет развивать не только деловой, культурно-познавательный, активный, оздоровительный, но и сельский,

этнографический туризм. Особенностью Кызылского предложения является то, что в городе имеется возможность формировать новые конкурентоспособные туристские продукты, основанные на сочетании различных видов туризма.

Немало сил было и средства потрачено на улучшение внешнего вида города:

- заасфальтированы многие улицы города;
- установлены заборы, газонные ограждения, произведен ремонт ограждения опасных уличных участков;
- обустроена центральная часть города (пешеходная зона «Кызылский Арбат», сквер им. Салчака Тока, обелиск Центр Азии т.д.);
- проведены мероприятия по озеленению и уличному освещению города;
- заменены старые киоски на новые торговые и остановочные павильоны;
- установлены щиты и доски для объявлений и рекламы;
- произведены капитальные и текущие ремонты зданий.

Установлены:

- два информационных стенда, на которых размещается информация о городе, и транслируются в прямом эфире мероприятия, проводящиеся в городе;
- дорожные указатели с информацией о туристских объектах.

Однако, по сравнению с другими малыми туристскими городами, Кызыл уступает в развитии туристской инфраструктуры. Слабо разработаны спецпредложения. В городе Кызыле отсутствуют предложения по активному туризму.

В городе существует потенциал для развития различных видов активного туризма - горнолыжного, пешеходного, конного, велотуризма. Количество туристов, увлекающихся активным горнолыжным спортом, постоянно растет и за не имением собственной горнолыжной базы, большинство из них в зимнее время отдают предпочтение трассам, расположенным в соседних регионах, таких как Ергаки и Горная Оя Красноярского края, Гладенька Республики Хакасия.

Одним из современных механизмов продвижения внутреннего турпродукта является туристская дестинация - центр (территория) со всевозможными удобствами, средствами обслуживания и услугами для обеспечения всевозможных нужд активных туристов. Туристские дестинации и их имидж привлекают активных туристов и не только, мотивируют визит человека и таким образом активизируют всю туристскую систему.

Подпрограмма является комплексной формой для решения задач в сфере активного туризма, так как позволяет осуществлять реализацию задач с достижением конкретных результатов.

II. Цель, задачи и этапы реализации Подпрограммы

Целью Подпрограммы является создание благоприятных условий для развития активного туризма на территории города Кызыла и популяризация активных зимних видов спорта, для чего требуется создание современного высокоэффективного и конкурентоспособного туристического комплекса, обеспечивающего широкие возможности для удовлетворения потребностей российских и иностранных граждан в разнообразных туристических услугах путем развития правовой, организационной и экономической среды в сфере туризма для формирования современной туристической индустрии.

Основные задачи Подпрограммы состоят в следующем:

1. Определение инвестиционной площадки и разработка инвестиционного проекта (бизнес-плана) в сфере туризма на территории города:

Мэрия города Кызыла, под строительство туристического комплекса рассматривает станцию «Тайга», что расположена рядом с селом Сесерлиг Пий-Хемского района. Для строительства горнолыжной базы требуется в первую очередь:

- определение и взаимодействие со специалистами – проектировщиками (заказ проектно-сметной документации);
- размежевание земельного участка;
- объявление конкурса и определение подрядчика-инвестора.

2. Строительство современного высокоэффективного и конкурентоспособного туристического комплекса:

Для строительства горнолыжной базы будут привлечены денежные средства инвесторов. Инвесторы будут отбираться на конкурсной основе, для чего Управлением экономики и финансового контроля совместно с Департаментом культуры, спорта и туризма в 2015 году должна быть разработана конкурсная документация.

3. Создание комфортных условий пребывания туристов на территории города:

Строительство горнолыжной базы определит особый статус станции «Тайги», где постоянно будут присутствовать туристы, в связи с чем предприниматели города Кызыла и Республики Тыва будут стремиться организовать комфортные условия для пребывания туристов на территории станции «Тайга», тем самым увеличивая свои доходы и доходы бюджета.

4. Продвижение туристских продуктов города на внутреннем и мировом туристских рынках; маркетинг туристских услуг:

Продвижение туристских услуг, а именно - продажа путевок, бронирование гостиниц, реклама горнолыжной базы в основном будет происходить через сети турагентств города Кызыла.

5. Повышение качества туристских услуг на территории города:

С ростом числа туристов непосредственно будет расти уровень оказываемых услуг, ведь именно высокие качества туристских услуг, в конечном счете, определяет предпочтение туриста. В связи с чем, мэрия города Кызыла будет информировать предпринимателей, оказывающих туристские услуги, о предстоящих семинарах, форумах и курсах.

Реализация Подпрограммы приведет к следующим результатам:

- 1) рост туристских потоков в г. Кызыл;
- 2) увеличение объема платных туристских услуг, оказываемых на территории г. Кызыл;
- 3) увеличение налогооблагаемой базы и доходов муниципального бюджета;
- 4) образование новых рабочих мест во вновь создаваемых и расширяющихся предприятиях туристской индустрии г. Кызыла;

Срок реализации Подпрограммы: 2015 – 2017 годы. Реализация Подпрограммы будет произведена в три этапа, с 2015 по 2017 год. За данный период будет необходимо решить поставленные задачи и создать условия для решения трудоемких задач.

III. Система подпрограммных мероприятий

В 2015 году Подпрограммой планируется начать организацию строительства горнолыжной базы, которая будет располагаться в Пий-Хемском кожууне, возле лыжной базы «Тайга».

Станция Тайга – популярное место отдыха населения и гостей Республики Тыва в зимний сезон. Создание комплекса на данной территории актуально в связи с развитием зимних видов туризма в Республике Тыва.

При нем предполагается организовать предоставление туристских услуг. Например, в зимнее время будет организован прокат лыжного снаряжения, а в летний сезон – конные и пешие экскурсионно-познавательные туры, роликовые и летние лыжные соревнования.

Создание горнолыжной базы будет способствовать образованию постоянных рабочих мест. Примерная годовая средняя посещаемость Гостевого дома будет составлять около 6000 человек.

Живописная природа и популярность предложенной территории у населения республики и её гостей позволяет предугадать, что туристический комплекс будет пользоваться успехом и являться доходным.

Исполнители и сроки исполнения мероприятий

№ п/п	Наименование программы	Сроки исполнения	Исполнители
1	Определения места строительства, приглашение специалиста компании проектировщика.	До 01 марта 2015 года	УЭ и ФК мэрии города Кызыла
2	Изготовление ПСД	До 01 мая 2015 года	Управление архитектуры, Департамент капитального строительства
3	Экспертиза ПСД	До 01 июля 2015 года	Управление архитектуры, Департамент капитального строительства
4	Проведение комплекса мероприятий по содействию в организации землеустроительных работ	До 01 октября 2015 года	ДЗИО
5	Определение инвесторов путем проведения конкурса	До 01 сентября 2015 года	УЭ и ФК
6	Строительство горнолыжной базы	До 2017 года	Инвестор, субъекты малого и среднего предпринимательства

IV. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Финансирование мероприятий по развитию туризма в г Кызыле предполагается за счет средств муниципального бюджета г. Кызыла и внебюджетных средств, в общей сумме – 14000 тыс. рублей, в том числе в 2015 году – 3500 тыс. рублей, в 2016 году – 9500 тыс. рублей, в 2017 году — 1000 тыс. рублей.

Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятий 2015-2017 годы, будут ежегодно уточняться на следующий финансовый год, исходя из финансовых возможностей муниципального бюджета г. Кызыла.

Рассматривается возможность софинансирования Подпрограммы в процессе её реализации из средств частных инвесторов и республиканского бюджета.

Активно будут привлекаться средства частных инвесторов на формирование инфраструктуры планируемых Подпрограммой мероприятий.

График финансирования мероприятий Подпрограммы

Мероприятия	Источники финансирования	Сумма финансирования, тыс. рублей		
		I этап	II этап	III этап
		2015	2016	2017
Изготовление проектно-сметной документации для строительства горнолыжной базы (10% от стоимости проекта)	Муниципальный бюджет	200	-	-
	Внебюджетные средства	1000	-	-
Экспертиза ПСД (7-8%% от стоимости ПСД)	Муниципальный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные средства	300	-	-
Проведение комплекса мероприятий по содействию в организации землеустроительных работ (примерная стоимость по аналогии стоимости местечки «Ловушка»)	Муниципальный бюджет	1000	-	-
	Внебюджетные средства	1000	-	-
Строительство горнолыжной базы (средняя стоимость горнолыжной базы, включая канатные дороги, гостиный дом, пункт проката спорт. инвентаря и т.д.)	Муниципальный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные средства	-	9500	1000
Итого		3500	9500	1000

V. Трудовые ресурсы

Создание дополнительных рабочих мест (постоянных и временных).

Принятие необходимых мер предполагает:

- организацию процесса постоянного совершенствования квалификации и обмена опытом с лучшими регионами, субъектами Российской Федерации, специализированными организациями, ассоциациями и объединениями.

- организацию регулярного обучения работников в области туризма.

VI. Механизм реализации подпрограммы

Ответственным исполнителем Подпрограммы является Управление экономики и финансового контроля мэрии города Кызыла, которое:

- отвечает за реализацию Подпрограммы в целом;
- обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию средств муниципального бюджета;
- готовит доклады о ходе реализации Подпрограммы за отчетный год.

К выполнению мероприятий Подпрограммы привлекаются на конкурсной основе хозяйствующие субъекты в установленном законодательством порядке. Контроль за выполнением мероприятий Подпрограммы и целевым использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

В случае нецелевого, неэффективного использования средств, хозяйствующий субъект лишается права на дальнейшее финансирование своей деятельности из бюджетных средств, направленных на реализацию настоящей Подпрограммы, и несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Государственным заказчиком Подпрограммы является Мэрия г. Кызыла. Средства, выделяемые на реализацию Подпрограммы из муниципального бюджета города Кызыла, распределяются государственным заказчиком.

Государственный заказчик Подпрограммы при необходимости может обращаться в органы исполнительной власти Республики Тыва по вопросам совместного финансирования приоритетных проектов, направленных на развитие туризма в городе Кызыле и Республике Тыва в целом.

VII. Оценка социально-экономической эффективности программы

Приоритетными направлениями развития туризма в городе Кызыле являются:

- модернизация материально-технической базы индустрии туризма и строительство новых туристических объектов;
- развитие инфраструктуры туризма в г. Кызыле (транспортного сообщения, сети предприятий быстрого питания и т.д.);
- развитие национального этнического туризма;

- обеспечение безопасности жизни, здоровья и имущества туристов и гостей республики;

- мониторинг туристских предприятий и маршрутов.

В последние годы турпоток в город Кызыл, а также в республику увеличивается. По данным «Информационного центра туризма Республики Тыва», в 2013 году в регионе обслужено 58377 человек – на 19% больше по сравнению с 2012 годом (47043 тыс. человек). Рост количества гостей налицо. Также увеличились объем платных туристических услуг, численность работников, занятых в туристской индустрии и объем налоговых поступлений в бюджет.

Показатели туристской индустрии за 2012 – 2013 годы

№п/п	Показатель	2012	2013	анализ
1	Объем внутреннего и въездного туристического потока	47043 чел.	58377 чел.	Увеличение на 19%
2	Объем платных туристических услуг (без НДС)	106478,1 тыс. руб.	197104,8 тыс. руб.	45%
3	Численность работников, занятых в туристской индустрии	472 чел.	528 чел.	10,6%
4	Объем налоговых поступлений в бюджет	81675,2 тыс. руб.	114436,3 тыс. руб.	28,6%

По данным ОФМС по Республике Тыва, в 2013 году республику посетили 2388 иностранных граждан, из них с целью туризма – 1131. Это на 47% больше, чем в 2012 году. Следует отметить, что абсолютное большинство гостей, которые приезжают в Тыву с деловыми целями, также посещают туристические объекты, знакомятся с культурой и историей, с достопримечательностями и природой. Большое количество туристов приезжают из США, Германии, Финляндии, Монголии, Японии, Китая, Швейцарии, Бразилии, Франции, Италии.

Основную часть потока республики составляют гости из Сибирского федерального округа (Красноярский край, республики Хакасия, Бурятия, Иркутская область, Алтайский край, Новосибирская область). Реже приезжают гости из Москвы и Санкт-Петербурга, с Урала, Центральной России.

Строительство горнолыжной базы дает возможность увеличения основных индикаторов программы:

- турпоток увеличится примерно на 10-15%;

- создание дополнительных не менее 50 рабочих мест;
- пополнение городского бюджета за счет налоговых поступлений (18% от дохода горнолыжной базы составить в среднем 1500 тыс. руб.);
- объем платных туристических услуг возрастет на 10%.

Оценка эффективности Подпрограммы будет производиться по следующим показателям:

- количество посещений горнолыжной базы иностранными и российскими гражданами, а так же города Кызыла с целью активного туризма;
- коэффициент загрузки объектов размещения и отдыха г. Кызыла;
- продолжительность пребывания туристов на горнолыжной базе и в г. Кызыле;
- объем оказанных на территории горнолыжной базы и г. Кызыла платных туристических услуг (годовой показатель).

Реализация Подпрограммы по предварительным прогнозам приведет: к росту туристских потоков в г. Кызыл на 10-15%; к увеличению продолжительности пребывания туристов в г. Кызыл в среднем на 0,5 – 1 неделю; образованию более 50 рабочих мест во вновь создаваемых и расширяющихся предприятиях туристской индустрии; увеличению платных туристских услуг, оказываемых на территории г. Кызыла; росту налоговых поступлений от туристской деятельности; разработке и формированию новых туристских продуктов (маршрутов).

Увеличение туристских потоков будет рассчитываться исходя из количества посещений иностранных граждан с целью туризма. Данный показатель был избран в силу того, что это единственный показатель, способный отражать рост туристских потоков. Российские граждане, прибывающие в город Кызыл, не регистрируются по целям посещения. Тем не менее, любой гость столицы Республики Тыва, независимо от цели посещения, потенциально может считаться туристом, так как в той или иной мере воспользуется услугами туристских предприятий.

Несмотря на то, что количество посещений иностранных граждан с целью туризма – узкоспециализированный показатель, он будет отражать в целом увеличение туристских потоков, так как увеличение потока иностранных туристов будет говорить об увеличении туристско-рекреационной привлекательности города Кызыла, а соответственно увеличится и рост туристского потока в целом.

ПОДПРОГРАММА

«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Кызыла» муниципальной целевой программы

ПАСПОРТ

Муниципальный заказчик-координатор подпрограммы	Муниципальное казенное учреждение «Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Кызыла» (далее – МКУ ДЗИО)
Муниципальный заказчик подпрограммы	Мэрия города Кызыла
Ответственный исполнитель	МКУ ДЗИО
Соисполнители подпрограммы	-
Участники подпрограммы	-
Цели подпрограммы	Повышение эффективности использования муниципального имущества и земель города Кызыла
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> • совершенствование системы налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков; • формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города. • создание необходимых условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков и иной недвижимости. • увеличение доходности от использования имущества, и земли, находящихся в муниципальной собственности. • определение видов и состава муниципального имущества, организация его использования на условиях, обеспечивающих надлежащее исполнение соответствующих полномочий (функций) городского округа "Город Кызыл Республики Тыва".
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	<p>- Доходы от использования муниципального имущества, земельных участков (продажа, аренда, приватизация муниципальной собственности):</p> <p>2015 г. – 58648 тыс. руб.,</p>

	<p>2016 г. – 53411 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 39547 тыс. руб.;</p> <p>- Количество многоквартирных жилых домов, границы которых сформированы:</p> <p>2015 г. – 288,</p> <p>2016 г. – 398,</p> <p>2017 г. – 452.</p> <p>- Количество семей, имеющих 3 и более детей или ребенка инвалида, обеспеченных земельными участками бесплатно:</p> <p>2015 г. – 306,</p> <p>2016 г. – 419,</p> <p>2017 г. – 507</p> <p>- Количество земельных участков, выставленных на торги, для жилищного строительства:</p> <p>2015 г. - 286,</p> <p>2016 г. – 357,</p> <p>2017 г. - 406</p> <p>- Количество объектов муниципального имущества, прошедших государственную регистрацию права собственности ГО г. Кызыл:</p> <p>2015 г. – 726,</p> <p>2016 г. – 755,</p> <p>2017 г. - 784</p>									
Этапы и сроки реализации	2015 - 2017 г.г. Этапы не предусмотрены.									
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<table border="1"> <tr> <td colspan="3" data-bbox="518 1870 1460 1937">тыс. руб.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 1937 805 2004">Годы</td> <td data-bbox="805 1937 1093 2004">Всего</td> <td data-bbox="1093 1937 1460 2004">МБ*</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 2004 805 2083">2015</td> <td data-bbox="805 2004 1093 2083">6653</td> <td data-bbox="1093 2004 1460 2083">6653</td> </tr> </table>	тыс. руб.			Годы	Всего	МБ*	2015	6653	6653
тыс. руб.										
Годы	Всего	МБ*								
2015	6653	6653								

	2016	5582	5582
	2017	5221	5221
	Итого	17456	17456
Ожидаемые результаты реализации	<p>От реализации подпрограммы будут получены социальный, экономический и бюджетный эффекты.</p> <p>Социальным эффектом станет создание условий для улучшения жилищных условий многодетных и молодых семей в интересах настоящего и будущих поколений, благоприятной среды для жизнедеятельности.</p> <p>Бюджетный эффект для бюджета городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» также будет получен за счет вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков:</p> <p>Пополнение доходной части бюджета городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».</p> <p>Повышение доступности и открытости информации о муниципальной собственности для населения.</p> <p>Вовлечение объектов муниципальной собственности в хозяйственный оборот.</p> <p>Совершенствование учета муниципального имущества.</p> <p>Увеличение доли объектов недвижимости, право муниципальной собственности, на которые зарегистрировано.</p> <p>Сокращение количества объектов, не имеющих технических и правоподтверждающих документов и отвечающих предусмотренным для городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» полномочиям.</p>		

<*> Объемы бюджетного финансирования мероприятий подпрограммы на 2015 - 2017 годы являются прогнозными и подлежат уточнению в соответствии с решениями Кызыльского городского Хурала Представителей "О бюджете городского округа "Город Кызыл Республики Тыва" на соответствующий финансовый год и плановый период".

I. Обоснование проблемы, анализ ее исходного состояния

Муниципальная собственность и земельные ресурсы являются экономической основой для реализации социально-экономической политики городского округа «Город Кызыл Республики Тыва». Она охватывает умелое использование и распоряжение имеющимися в собственности муниципального образования денежными средствами, муниципальными предприятиями и организациями, зданиями и сооружениями как производственного, так и непроизводственного назначения, муниципальным жилым фондом и нежилыми помещениями и земельными ресурсами.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объёмы поступлений в бюджет города Кызыла. Основной составляющей пеналоговых поступлений в бюджет г. Кызыла являются доходы от распоряжения и использования имущества и земли. Учитывая сокращение объема муниципальной собственности вследствие обветшания объектов, приватизации, необходимость завершения процедуры разграничения собственности между различными уровнями власти и приведение перечня объектов муниципальной собственности в соответствие с осуществляемыми полномочиями, поступление доходов от имущества будут иметь тенденцию к уменьшению. Это требует выработки и реализации мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" установлено, что к вопросам местного значения относятся вопросы по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа. В соответствии с данным Законом в муниципальной собственности может находиться:

- имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в установленном законом порядке;
- имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;
- имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Одной из задач органов местного самоуправления города Кызыла в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом является формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью за счет повышения эффективности учета муниципального имущества. Достоверный и полноценный Реестр объектов муниципальной собственности является фундаментом действий для всех операций в отношении муниципального имущества и обеспечивает возможность всем заинтересованным пользователям оперативно получать информацию в полном объеме для принятия управленческих решений.

По состоянию на 01 января 2014 г. балансовая стоимость муниципального имущества составляет более 2,35 млрд. руб. В реестре муниципального имущества значатся следующие объекты:

- 14 муниципальных унитарных предприятия;
- 8,783 муниципальных учреждения;
- 441 км. автомобильных дорог;
- 3 гидротехнических сооружения;
- 1 мост, путепроводов;
- 4 объектов благоустройства (парки, скверы, памятники, малые архитектурные формы, зеленые насаждения и т.д.);
- 21 636,49 км. сетей инженерно-технического обеспечения (тепловые, электрические, водопроводно-канализационные) количеством - 60;
- 10279 жилых помещений;
- 529 объектов недвижимого имущества, в том числе:
- 133 объектов закреплено на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- 29 объектов передано на праве хозяйственного ведения муниципальным унитарным предприятиям;
- 367 объектов передано по договорам аренды (9) и безвозмездного пользования (358);
- 0 пустующих помещений;
- 285 земельных участков.

Земельный фонд г. Кызыла по состоянию на 1 января 2014 года составляет 20 037 га и имеет следующую структуру:

№ Категория земель – Площадь, га.

I Земли сельскохозяйственного использования – 4156;

- 2 Земли жилой застройки – 1169;
 - 3 Земли общественно-деловой застройки – 858;
 - 4 Земли общего пользования – 51;
 - 5 Земли промышленности – 938;
 - 6 Земли транспорта, связи, инженерных коммуникаций – 771;
 - 7 Земли под военными и иными режимными объектами – 305;
 - 8 Земли лесничеств и лесопарков – 0;
 - 9 Земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами – 814;
 - 10 Земли под водными объектами – 1190;
 - 11 Земли, не вовлеченные в градостроительную и иную деятельность – 7652;
 - 12 Земли под объектами иного специального назначения – 2133;
- Итого 20 037 га.

В настоящее время еще остается существенное количество земельных участков, права на которые не оформлены в установленном законе порядке. В муниципальной и не разграниченной государственной собственности находится порядка 90% от всех земель городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», из которых 10% являются землями, ограниченными в обороте (леса, водные объекты, места общего пользования, охранные, шумовые, затопляемые территории).

Ведение реестра муниципального имущества осуществляется Департаментом в электронном виде без использования программных комплексов.

В настоящее время основной задачей является приведение данных Реестра муниципального имущества в соответствие с требованиями, установленными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 г. № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

В числе проблем, которые мешают эффективному использованию земельных участков, является отсутствие единого информационного ресурса о земельных участках и закрытость, непрозрачность рынка, а также существующие условия предоставления земельных участков в собственность или аренду. Наряду с этим, в настоящее время только на 70% земельных участков, занимаемых объектами муниципальной собственности, от общего количества,

зарегистрировано право муниципального образования. Трудности при оформлении прав возникают, в основном, при согласовании границ земельных участков с землями Российской Федерации.

Геоинформационная система позволит более эффективно решать задачи социально-экономического развития Республики Тыва по основным направлениям хозяйственной деятельности.

Факторами, определяющими необходимость развития Геоинформационной системы города Кызыла, являются:

- распространение геоинформационных технологий как средства эффективного использования пространственных данных;
- развитие информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе сети Интернет;
- рост потребности в создании условий для оперативного доступа к пространственным данным;
- интенсивное развитие инфраструктуры пространственных данных в Российской Федерации и геоинформационных систем в других субъектах Российской Федерации.

В 2013 году отмечено уменьшение количества договоров аренды нежилых помещений с 25 до 12, что, прежде всего, связано с приватизацией в течение года. Начисления арендной платы по нежилым помещениям за 1 месяц по состоянию на конец 2014 г. составили 224,42 тыс. руб. За 2013 г. от аренды нежилых помещений в бюджет обеспечены поступления в размере 5 238,45 тыс. руб., от сдачи в аренду земельных участков поступило в бюджет города – 13 133,951 тыс. руб., от продажи земли поступило 3 108,854 тыс.руб. За 9 месяцев 2014 г. от аренды нежилых помещений в бюджет г. Кызыла поступило 5 611,86 тыс. руб., от сдачи в аренду земельных участков поступило – 1 055,57 тыс. руб., от продажи имущества – 32 400,97 тыс. руб., от продажи земли – 8 466,51 тыс. руб.

Необходимость проведения оценки рыночной стоимости годовой арендной платы на объекты муниципальной собственности обусловлена введением новой Методики расчета арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования городского округа «Город Кызыл Республики Тыва». В целях приведения ставок арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности в соответствие с ценами, действующими на рынке недвижимости, и разработкой новой Методики расчета годовой арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности расчеты арендной платы будут производиться по результатам оценки рыночной стоимости годовой арендной платы, проводимой в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности".

Объекты недвижимости, переданные по договорам аренды или безвозмездного пользования, а также временно свободные от прав третьих лиц, подвергаются угрозе возникновения событий, которые влекут ухудшение потребительских качеств объекта или его утрату (пожары, затопления, и пр.), и как следствие - уменьшение их стоимости.

Решение следующих вопросов позволит наиболее эффективно использовать муниципальное имущество и земли города Кызыла:

- необходимо предусмотреть денежные средства на обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации для реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кызыла;
- завершить техническую паспортизацию, государственную регистрацию права муниципальной собственности города Кызыла на объекты недвижимости, постановку на кадастровый учет и регистрацию права муниципальной собственности на земельные участки для определения достоверности и полноты информации об объектах муниципальной собственности города Кызыла;
- провести оценку рыночной стоимости арендной платы за предоставление в аренду муниципального имущества в целях повышения поступления доходов в бюджет города Кызыла следует.
- обеспечить безопасность и комфорт пребывания людей на объектах муниципальной собственности города Кызыла и улучшить внешний облик объектов муниципальной собственности города Кызыла.

II. Основные цели, задачи и этапы реализации подпрограммы

Цель Подпрограммы - повышение эффективности использования муниципального имущества и земель города Кызыла, позволяющее максимизировать пополнение доходной части бюджета города Кызыла.

Для достижения поставленных целей и выполнения индикаторов определены основные задачи по развитию имущественных и земельных отношений в городском округе "Город Кызыл Республики Тыва":

- совершенствование системы налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков, в том числе по принципу учета необходимости поддержки социально значимых видов деятельности, а также защиты интересов лиц из числа маломощных и социально незащищенных категорий граждан;
- совершенствование правовых и методологических основ регулирования земельных отношений, направленных на упорядочение и упрощение процедур предоставления земельных участков гражданам и юридическим лицам, и координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;

- формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления земельными ресурсами города;
- формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью (система учета и реестр муниципального имущества);
- определение видов и состава муниципального имущества, организация его использования на условиях, обеспечивающих надлежащее исполнение соответствующих полномочий (функций) городского округа "Город Кызыл Республики Тыва";
- увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Реализация подпрограммы будет осуществляться с 2015 по 2017 годы. При этом этапы подпрограммы не предусмотрены.

III. Система (перечень) программных мероприятий

Перечень программных мероприятий приведен в таблице.

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

1. Совершенствование системы налоговых платежей за использование земельных участков:

- проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых многоквартирными домами.

2. Создание условий для реализации федеральных программ, обеспечение льготных категорий граждан земельными участками:

- проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан;

- проведение кадастровых работ в отношении земельных участков под жилыми домами, подлежащими сносу по программе переселения из ветхого и аварийного жилья, а также земельных участков для размещения построенных жилых домов.

3. Формирование полноценной и достоверной информационной основы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности:

- проведение инвентаризации земель города Кызыла независимо от форм собственности на землю;

- переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества, реестра земельных участков, в том числе создание электронной карты земель г. Кызыла;

- проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества;

- проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества.

4. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков:

- проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды земельных участков всего, в том числе:

 - выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков

 - определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки

- проведение мероприятий для осуществления приватизации объектов муниципального имущества, и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества всего, в том числе:

 - определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты муниципального имущества.

IV. Обоснование финансовых и материальных затрат

Подпрограмма будет реализована за счет средств местного бюджета муниципального образования городской округ «Город Кызыл Республики Тыва».

Общий объем финансирования подпрограммы из местного бюджета составляет 17456 тыс. руб., в том числе на 2015 год - 6653 тыс.рублей, на 2016 год - 5582 тыс.рублей, на 2017 год - 5221 тыс. рублей.

На проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых многоквартирными домами, предусмотрено 3560 тыс. руб. Всего предусматривается провести кадастровые работы в отношении 328 земельных участков под многоквартирными домами (без учета многоквартирных домов,

попадающих под программу переселение из ветхого жилья). Стоимость кадастровых работ в отношении одного участка составляет 10909 рублей. Стоимость работ определялась на основании приказа Министерства экономического развития РФ от 18.01.2012г № 14 «Об утверждении методики определения и предельных размеров платы за проведение кадастровых работ федеральными государственными унитарными предприятиями, находящимися в ведении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в целях выдачи межевого дела.

В соответствии с Конституционным законом Республики Тыва «О земле» городской округ «Город Кызыл Республики Тыва» обеспечивает семьи, имеющие трех и более детей, семьи, имеющие ребенка инвалида, бесплатно земельными участками. В настоящее время за предоставлением земельного участка состоит порядка семей. В настоящий момент выбраны и согласованы с Минземимуществом Республики Тыва 3 (три) массива земельных участков в районе левобережных дачных обществ и в районе зверофермы, где возможно выделить около 290 земельных участков по 600 – 800 кв. м (1 массив ЛДО – 190 участков, 2 массив ЛДО – 50 участков, район зверофермы – 50 участков). Стоимость кадастровых работ в отношении одного участка площадью 600-800 кв. м составляет 8 тыс. рублей.

Согласно муниципальной адресной программе по переселению граждан из аварийного ветхого жилья в течение 2015 – 2017 годов предусматривается снос 84 жилых домов. Стоимость кадастровых работ в отношении одного земельного участка составляет 10909 рублей.

В соответствии с посланием Главы города Кызыла Д.И. Оюн планируется проведение полной инвентаризации земель в городе Кызыле. Общая площадь земель г. Кызыле составляет 20037 га. Стоимость работ определялась на основании приказа Минэкономразвития России от 18.01.2012г № 14.

На переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества и реестра земельных участков, создание электронной карты земель г. Кызыла предусмотрено 1250 тыс. рублей. В рамках данных мероприятий предусмотрено внедрение программных комплексов по ведению реестров и электронной карты (приобретение, сопровождение, наполнение базы данных), приобретение современной компьютерной техники для работы сотрудниками ДЗИО в количестве 10 ед. (5 компьютеров, 1 широкоформатный сканер, 2 многофункциональных устройства), приобретение и установка сетевого оборудования, комплектующих, обучение сотрудников ДЗИО работы с программными продуктами.

На проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества предусмотрено 1305 тыс. руб. Планируется изготовление технической документации на объекты центральных тепловых сетей, которые переданы в муниципальную собственность (всего передано 397

ед.) Стоимость изготовления одного технического плана на один объект ЦТС составляет 14500 руб.

На проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества предусмотрено 450 тыс. рублей. Стоимость кадастровых работ в отношении одного земельного участка составляет 8 тыс. рублей.

На выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков для их продажи в собственность на торгах (аукционах, конкурсах) или для продажи права заключения аренды предусмотрено 3400 тыс. руб. В целях продажи земельных участков в районе мкр. Спутник предусматривается выделение 4 (четырёх) массивов для строительства таун-хаусов общей площадью 566785 кв. м (56,6 га), из них под таун-хаусы - 551785 кв. м (55,1 га), под социальные объекты (детские сады, школы) и объекты инженерной, транспортной и др. инфраструктуры - 15000 кв.м (1,5 га). Всего под таун-хаусы планируется образовать 183 ЗУ площадью 3000 кв.м. и 10 ЗУ для объектов социальной и др. инфраструктуры. Общая стоимость кадастровых работ в отношении всех 193 участков при средней стоимости кадастровых работ в отношении одного участка 10844 руб. составляет – 2105 тыс. руб.

На определение начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки предусмотрено 1351 тыс. руб. Стоимость оценки одного земельного участка составляет 7 тыс. рублей.

На определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты недвижимого имущества предусмотрено 600 тыс. рублей. Стоимость оценки одного объекта имущества для продажи составляет 8 тыс. рублей, для продажи права аренды – 3 тыс.рублей. Всего объектов для переоценки 25 единиц, в том числе для продажи (приватизации) 5 единиц, для аренды – 10 единиц, переоценки – 10 единиц.

В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей федерального, республиканского и муниципального бюджетов.

V. Трудовые ресурсы

Подпрограмма не предусматривает создание новых рабочих мест. Подрядные организации, которые будут выполнять мероприятия подпрограммы, будут определяться в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

VI. Механизм реализации подпрограммы

Реализацию подпрограммы осуществляет заказчик подпрограммы - МКУ ДЗИО.

Общая организация и контроль за ходом реализации подпрограммы обеспечиваются Мэрией г. Кызыла.

Главным распорядителем средств муниципального бюджета по выполнению подпрограммы является МКУ ДЗИО.

Заказчик подпрограммы ежегодно направляет в Управление экономики Мэрии г. Кызыла, Департамент финансов Мэрии г. Кызыла предложения по объемам финансирования конкретных мероприятий, предусмотренных для последующего учета при формировании муниципального бюджета на предстоящий год.

Заказчик подпрограммы с учетом финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммы из различных источников, и предварительных результатов выполнения мероприятий подпрограммы уточняет указанные мероприятия, промежуточные сроки их реализации и объемы финансирования.

Конкретные исполнители по отдельным мероприятиям определяются на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

Заказчик подпрограммы обеспечивает в установленном порядке представление в Управление экономики и Департамент финансов Мэрии г. Кызыла отчетов о ходе выполнения работ по подпрограмме и об эффективности использования финансовых средств.

При реализации подпрограммы существуют риски их невыполнения подрядчиком.

Проблема невыполнения предусмотренных мероприятий будет решаться 100-процентной оплатой только после факта приема выполненных работ.

VII. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации программных заданий

Ожидается прямой экономический эффект от реализации подпрограммы. Удастся увеличить доходы бюджета городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» за счет повышения эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. В последующие годы предусматривается увеличение доходов за счет увеличения поступления земельного налога за земельные участки, расположенные под многоквартирными жилыми домами.

Несмотря на значительные затраты в первые годы реализации подпрограммы в связи с переходом на автоматизированное ведение реестра муниципального

имущества и реестра земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования г. Кызыл, удастся в последующие годы увеличить платежи за использование муниципального имущества и земельные участки.

Инвентаризация земель позволит выявить неиспользуемые земли (свободные от прав третьих лиц) в черте г. Кызыла и земельные участки, самовольно занятые гражданами и не имеющие надлежаще оформленных документов.

Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества, проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, оценка с целью определения начальной стоимости продажи и аренды земельных участков, объектов муниципальной собственности позволит увеличить объем оформленных объектов муниципальной собственности и позволит пополнить муниципальный бюджет за счет продажи оформленных надлежащим образом объектов недвижимости.

Экологических последствий от реализации подпрограммы не наступит.

Приложение № 1

Мероприятия подпрограммы «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории г. Кызыла на 2015-2017 годы»

N п/п	Наименование мероприятия	Срок		Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб)			
		Начала реализации	Окончания реализации		2015 г.	2016 г.	2017 г.	итого
1. Совершенствование системы налоговых платежей за использование земельных участков:								
1.1.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых многоквартирными домами.	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	1200	1200	1160	3560
2. Создание условий для реализации федеральных программ, обеспечение льготных категорий граждан земельными участками								
2.1.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан.	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	910	705	705	2320
2.2.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков под жилыми домами, подлежащими сносу по программе переселения из ветхого и аварийного жилья, а также земельных участков для размещения построенных жилых домов.	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	305	305	305	915

3. Формирование полноценной и достоверной информационной основы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности									
3.1.	Проведение инвентаризации земель города Кызыла независимо от форм собственности на землю.	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	1200	1200	1200	1200	3600
3.2.	Переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества. реестра земельных участков, создание электронной карты земель г. Кызыла.	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	900	250	100	1250	
3.3.	Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества.	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	475	415	415	1305	
3.4.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков. расположенных под объектами муниципального имущества.	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	150	150	150	450	
4. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков									
4.1.	Проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды земельных участков всего, в том числе:	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	1313	1157	986	3456	4
4.1.1.	Выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета земельных участков	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	800	705	600	2105	
4.1.2.	Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков. годового размера арендной платы за земельные участки.	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	513	452	386	1351	

4.2.	Проведение мероприятий для осуществления приватизации объектов муниципального имущества, и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества всего, в том числе:	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	200	200	200	200	600
4.2.1.	Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества. иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты муниципального имущества	2015	2017	Бюджет МО «Город Кызыл Республики Тыва»	200	200	200	200	600
	ИТОГО:				6653	5582	5221	17456	

Индикаторы и показатели эффективности реализации подпрограммы «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории г. Кызыла на 2015-2017 годы»

Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение индикатора (2014 год)	2015 г.	2016г.	2017 г.
1. Доходы от использования муниципального имущества, земельных участков (продажа, аренда, приватизация муниципальной собственности).	тыс. рублей		58648	53411	39547
2. Количество многоквартирных жилых домов, границы которых сформированы.	процентов	35	56	78	88
3. Количество семей, имеющих 3 и более детей или ребенка инвалида, обеспеченных земельными участками бесплатно	единиц	193	306	419	507
4. Количество земельных участков, выставленных на торги, для жилищного строительства.	единиц	213	287	352	407
5. Количество объектов муниципального имущества, прошедших государственную регистрацию права собственности ГО г. Кызыл.	единиц	693	726	755	784

БЮДЖЕТНАЯ ЗАЯВКА

на ассигнования из бюджета городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»
для финансирования муниципальной подпрограммы

на 2015 – 2017 годы

Подпрограмма: «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Кызыла»

Ответственный исполнитель подпрограммы: Муниципальное казенное учреждение «Департамент земельных и имущественных отношений Мэрии г. Кызыла» (МКУ ДЗИО)

№ п/п	Исполнитель подпрограммы	Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Предварительные объемы средств, необходимые для реализации подпрограммы (тыс. рублей)			Обоснование ожидаемый результат от мероприятий и их реализации
				2015 г.	2016 г.	2017 г.д	
1	МКУ ДЗИО	Задача 1. Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории г. Кызыла					
1.1	МКУ ДЗИО	Мероприятие 1. Проведение кадастровых работ в	Федеральный бюджет	-	-	-	Увеличение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным
			Республиканский бюджет	-	-	-	

		отношении земельных участков, занятых многоквартирными домами	Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	1200	1200	1160	налогом, в общей площади территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», подлежащей налогообложению	
			Внебюджетные источники	-	-	-		
2	МКУ ДЗИО	Задача 2. Создание условий для реализации федеральных программ, обеспечение льготных категорий граждан земельными участками						
2.1	МКУ ДЗИО	1. Мероприятие Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечение потребности льготных категорий граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства	
			Республиканский бюджет	-	-	-		
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	910	705	705		
			Внебюджетные источники	-	-	-		
2.2	МКУ ДЗИО	2. Мероприятие Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков под жилыми домами, подлежащими сносу по программе	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечение условий для переселение граждан из аварийного ветхого жилья	
			Республиканский бюджет	-	-	-		
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	305	305	305		

		переселения из ветхого и аварийного жилья, а так же земельных участков размещения построенных жилых домов	Внебюджетные источники	-	-	-	-
3	МКУ ДЗНО	Задача 3. Формирование полноценной и достоверной информационной основы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности					
3.1	МКУ ДЗНО	Мероприятие 1. Проведение инвентаризации земель города Кызыла независимо от форм собственности на землю	Федеральный бюджет	-	-	-	Повышение эффективности управления земельными участками для реализации социальных задач, повышение инвестиционной привлекательности городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», рост доходов бюджета г. Кызыла за счет земельных платежей
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	1200	1200	1200	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
3.2		Мероприятие 2. Переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества, реестра земельных участков, создание электронной карты земель г. Кызыла.	Федеральный бюджет	-	-	-	Для автоматизации и обеспечения наиболее полного администрирования доходов, создание полноценной и достоверной базы данных муниципального имущества и земельных ресурсов для использования органами государственной власти и органами местного самоуправления в Республике Тыва, научными организациями. хозяйствующими
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	900	250	100	

			Внебюджетные источники	-	-	-	субъектами и гражданами для решения различных вопросов жизнедеятельности
3.3	Мероприятие 3. Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества.	3.	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечения паспортизации объектов недвижимого имущества, в том числе бесхозных объектов (тепловые сети, инженерные сети и т.д.).
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604120900201244226)	475	415	415	
			Внебюджетные источники	-	-	-	

3.4	Мероприятие 4. Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества	4.	Федеральный бюджет	-	-	-	Формирование земельных участков для последующего предоставления на торгах для жилищного строительства, коммерческих целей
			Республиканский бюджет	-	-	-	
			Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	150	150	150	
			Внебюджетные источники	-	-	-	
4	МКУ ДЗИО	Задача 4. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков					
4.1		Цель 1. Проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды земельных участков					
4.1.1		Мероприятие 1.	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечение проведения

	Выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного учета кадастрового земельного участка	Республиканский бюджет	-	-	-	государственного учета и государственной регистрации прав на имущество городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в целях его приватизации, разграничения, обеспечение надлежащего оформления прав на имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации
		Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	800	705	600	
		Внебюджетные источники	-	-	-	
4.1.2	Мероприятие 2. с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки	Федеральный бюджет	-	-	-	Обеспечение соблюдения требований действующего законодательства о порядке определения независимой рыночной оценки недвижимости, в т.ч. размера арендной платы;
		Республиканский бюджет	-	-	-	
		Местный бюджет (КБК 86604123400300244226)	513	452	386	вовлечение имущества городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в хозяйственный оборот
		Внебюджетные источники	-	-	-	
4.2	Цель 2. Проведение мероприятий для осуществления приватизации объектов муниципального имущества, и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества					
4.2.1	Мероприятие 1. с привлечением независимых оценщиков	Республиканский бюджет Республики Тыва	-	-	-	Обеспечение соблюдения требований действующего законодательства о порядке определения независимой
		Федеральный бюджет	-	-	-	

